

Fecha: 10-01-2026
 Medio: El Mercurio
 Supl.: El Mercurio - Automóviles
 Tipo: Remates
 Título: Remates: 1616 Remates de propiedades

Pág.: 7
 Cm2: 1.169,6

Tiraje: 126.654
 Lectoría: 320.543
 Favorabilidad: No Definida

1612 Remates	1616 Remates de propiedades	1616 Remates de propiedades	1616 Remates de propiedades	1616 Remates de propiedades																			
REMASTE JUDICIAL, PRESENCIAL <i>al mejor postor, en calle Lord Cochrane n° 903, Santiago. Viernes 16 de enero de 2026, a las 12:00 hrs. Automóvil, marca Suzuki, modelo Swift Amt 1.2 aut, año 2023, patente SJPY33-0. Orden: C-13762-2024. Juzg. Civil de Santiago, rol C-13762-2024. 'Forum Con Chondia'. Garantía de remate: debe depositar previamente la suma de \$ 500.000,- en la cuenta corriente del martillero, Banco Estado N° 29100119212; el saldo de adjudicación en el plazo de 48 horas, más comisión e impuestos legales, martilleros: Cesar Jaque Ortega R.N.M. 1410; Patricio Diaz Puelma R.N.M. 1976. Ver en: www.aconcejal.cl.</i>	REMASTE: 4º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, 2º Piso, Remate: el 10 de febrero de 2026, a las 14:00 horas, el departamento N° 133, ubicado en el piso 3 del "Edificio Uno" del denominado 'Condominio Monititas Oriente-Etapa Dos', cuyo acceso principal es por Avenida Monititas Oriente N° 2866, Sector Las Compañías, de la ciudad de La Serena. Inmueble inscrito a nombre del demandado a fojas 11.380 número 6593, Registro Propiedad año 2024 Conservador de Bienes Raíces de La Serena. Mínimo subasta 1.873.1791 Unidades de Fomento. La subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, debiendo contar los interesados con los elementos tecnológicos necesarios, ya sea computador o equipo de telefonía móvil, con cámara y micrófono, además de conexión a internet. Postores interesados solo ejecutando deberán constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo para la subasta, a través de vale vista endosable a la orden del 4º Juzgado Civil de Santiago, que deberá ser entregado materialmente en las dependencias del tribunal, hasta las 13:00 horas del día hábil inmediatamente anterior a la fecha fijada para el remate. Además, los interesados deberán enviar al correo electrónico icsantiago4@piud.cl , copia digitalizada del vale visto y de la cédula de identidad de quien participará en la subasta, indicando su nombre completo, número de teléfono y correo electrónico en el que recibirá el link de acceso virtual, hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. El encargado de conexión a la videoconferencia se remitirá solamente a quienes hayan cumplido con la entrega material del correo visto y el envío del correo. No se admitirá a participar como postores a las personas que figuren con inscripción vigente en el Registro Nacional de deudores de Pensiones o Alimentos, en calidad de deudor de alimentos. Saldo de precio deberá consignarse mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal, dentro de 5º dia hábil de efectuado el remate. Bases y demás antecedentes, página: www.piud.cl . Consulta de Causas, autos rol C-4208-2025 caratulado 'Penta Vida con Sepulveda', Juicio Hipotecario, Ley de Bancos. Secretaría.	REMASTE: 5º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos N° 1409, Piso 2º, Santiago, el 03 de Febrero de 2026 a las 13:00 hrs, se subastará inmueble de propiedad del deudor Andrea Paola Aguilera Vega, que corresponde a la propia, dada ubicado en Pasaje Los Teresianos N° 0732, que corresponde al sitio 22 de la manzana H, del plano de loteo respectivo, Comuna de Quilicura, Región Metropolitana. Inmueble inscrito a nombre de doña Andrea Paola Aguilera Vega Fojas 6721, N° 9907, Registro Propiedad año 2015 Conservador Bienes Raíces Santiago. El mínimo para la subasta será la suma de 450 Unidades de Fomento, equivalente en pesos al día de la subasta, más la suma de \$ 458.934,- por concepto de costas judiciales. Para participar en la subasta los interesados deberán rendir caución del 10% del mínimo de la subasta, mediante vale a la vista endosable a nombre del tribunal, el que deberá ser presentado materialmente el día hábil inmediatamente anterior a la fecha fijada para el remate. Además, los interesados deberán enviar al correo electrónico icsantiago4@piud.cl, copia digitalizada del vale visto y de la cédula de identidad de quien participará en la subasta, indicando su nombre completo, número de teléfono y correo electrónico en el que recibirá el link de acceso virtual, hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. El ejecutante no deberá presentar garantía alguna para tomar parte en la ejecución, quien podrá adjudicarse el inmueble sólo con cargo al crédito concedido en este juicio. El acta se suscribirá el mismo día de la subasta y para efectos de la firma de ella por parte del adjudicatario, éste deberá presentar un escrito a través de su Oficina Judicial Virtual dentro de los dos días siguientes hábiles al remate, ratificándolo. Todo bojo apercibimiento de dejarse sin efecto el remate y perder la caución. En el mismo acto del remate, el subastador, a excepción del Banco del Estado de Chile, deberá fijar domicilio urbano en la ciudad y comuna de Santiago, que se le notifiquen las resoluciones que a él se refieren, bojo apercibimiento que, si así no lo hiciere, se le notificarán éstas por el estado diario. El plazo para pagar el saldo del precio por parte del adjudicatario, será dentro de quinto día hábil de efectuado el remate y deberá regularizarlo mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal N° 9717, Rut N° 60.306.005-9, del Quinto Juzgado Civil de Santiago, mediante cupón de pago del Banco del Estado, siendo responsabilidad del adjudicatario verificar que se efectúe de forma oportuna y en la causa que corresponda. La audiencia se realizará, a través de la plataforma Zoom, debiendo los interesados y postores acreditados ingresar a través del link https://zoom.us/j/4182380109?pwd=cnR4SHlRaGRYwYmVWEI6ekHGVdp0dZ09, o a través de la ID 4182380109. Contraseña: 453304. Correo institucional de remates: icsantiago4@piud.cl. Bases y demás antecedentes en expediente Rol C-11006-2022, 'Seguros Vida Security Previsión S.A./Aguilera', Juicio Hipotecario, Ley de Bancos. 	REMASTE 7º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. Interesados deberán rendir caución a la orden del tribunal, para la suscripción del Acta de Remate; además, deberán rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 9º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo del remate, mediante vale vista de un banco de la plaza, a la orden del tribunal, con indicación del tomador. El vale visto deberá ser presentado en la secretaría del tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre 12:00 y 14:00 horas, oportunidad en que deberá registrar el correo electrónico, exhibir cédula de identidad, y acompañar copia simple del referido documento y del vale visto. El que si recarey en sóbado deberá ser presentado el viernes anterior. En dicho acto se indicará el código ID 418442280 para ingresar a la Plataforma Zoom, las que podrán ser únicamente utilizadas por el correspondiente postor. Bases y antecedentes en autos 'Fondo con Matamala rol C-12748-2022'. 	EXTRACTO 10º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. Interesados deberán rendir caución a la orden del tribunal, para la suscripción del Acta de Remate; además, deberán rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 11º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo del remate, mediante vale vista de un banco de la plaza, a la orden del tribunal, con indicación del tomador. El vale visto deberá ser presentado en la secretaría del tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre 12:00 y 14:00 horas, oportunidad en que deberá registrar el correo electrónico, exhibir cédula de identidad, y acompañar copia simple del referido documento y del vale visto. El que si recarey en sóbado deberá ser presentado el viernes anterior. En dicho acto se indicará el código ID 418442280 para ingresar a la Plataforma Zoom, las que podrán ser únicamente utilizadas por el correspondiente postor. Bases y antecedentes en autos 'Fondo con Matamala rol C-12748-2022'. 	EXTRACTO 12º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 13º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 14º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 15º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 16º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 17º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 18º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 19º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 20º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 21º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 22º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 23º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 24º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 25º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 26º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 27º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del Conjunto Habitacional Brisas de Lorranza II, localidad de Lorranza, comuna de Temuco, inscrito a nombre de Monserrat Joaquina Matamala Matamala a fs. 7844 Vta. N° 4831 Registro de Propiedad año 2021 CBR Temuco. Mínimo es 1.113,973 UF que corresponde a los 2/3 del primer mínimo, más \$ 2.093,240 por concepto de costas. La subasta se realizará mediante la plataforma Zoom, para lo cual las partes y postores deben tener los elementos de conexión y tecnológicos necesarios para participar y clave única vigente. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta y rendir caución no inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución, el que deberá ser entregado en el tribunal el día anterior al fijado para la subasta, entre las 8:30 y 9:30 horas, acompañando copia de cédula de identidad del postor y representante legal si procediere. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-11333-2025 caratulado 'Metlife Chile Seguros de Vida S.A. con Inmobiliaria Proteína SpA.'	EXTRACTO 28º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, Santiago, el 02 de febrero del 2026 a las 13:00 horas, se rematará, inmueble ubicado en el pasaje Río Llafenco N° 352 del

Fecha: 10-01-2026

Medio: El Mercurio
Serie: El Mercurio

Supl. : El Mercurio - Automóviles
Típ. Romántica

Tipo: Remates

Título: Remates: 1616 Remates de propiedades

Pág. : 8
Cm2: 1.366,6

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida