

implementación gradual, con compensaciones mediante el seguro de cesantía, mitigaría el impacto en los costos laborales.

Si realmente nos preocupa el empleo, debemos pasar de la preocupación a la acción, sin improvisar. Avanzar en Sala Cuna Universal es una solución concreta que el país necesita para generar más empleo y avanzar en derechos.

BEATRIZ SÁNCHEZ
SENADORA POR LA REGIÓN DEL MAULE

CONSTANZA SCHONHAUT
DIPUTADA POR EL DISTRITO 11

Equidad urbana

Señor Director:

La reciente actualización del Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU), desarrollado por la CChC y la Universidad Católica, revela que en la última década son más las comunas que han retrocedido (18) que aquellas que han logrado mejorar su estándar (14). Si bien las soluciones propuestas suelen enfocarse en gestión pública o seguridad, existe un motor de cambio técnico y social que requiere mayor atención, relacionado con la construcción sostenible y su impacto directo en el bienestar de las personas.

Como especialistas, observamos que el sector retail -por su escala y presencia estratégica en nuestras ciudades- está liderando un giro necesario hacia materiales que mitigan el impacto ambiental y “sanar” el entorno. El sector construcción es responsable del 28% de las emisiones globales según el IPCC. Ante esto, el uso de fachadas fotocatalíticas que purifican el aire mediante la absorción de contaminantes y la implementación de madera contralaminada (CLT), que reduce drásticamente la huella de carbono y el ruido ambiental, son ejemplos de cómo la infraestructura comercial puede actuar como un “vecino activo” en la mejora de la salud pública.

Esto no es solo una decisión de diseño; es una

apuesta por la salud de trabajadores y clientes, y una reducción real de la presión energética sobre nuestras ciudades.

Con todo, más del 20% de las marcas en Chile ya ejecutan obras bajo estos criterios, demostrando que la construcción sustentable dejó de ser un nicho para transformarse en una herramienta de equidad urbana.

PILAR MOCARQUER
ARQUITECTA, MÁSTER EN RETAIL DESIGN POR ESD
BARCELONA, UNIVERSIDAD DE VALENCIA

Crecimiento versus costo fiscal

Señor Director:

En relación con los economistas que han planteado ciertos reparos respecto de la mega reforma, surge un tema vinculado a la revisión de algunas medidas transitorias del proyecto, entre ellas la repatriación de capitales, la rebaja del impuesto a las donaciones y el impuesto sustitutivo a los retiros en exceso.

Estas medidas podrían terminar encuadrándose en una categoría de iniciativas que no generarían un mayor crecimiento económico, pero que sí implicarían un costo fiscal adicional.

En relación con lo anterior, resulta importante recordar que fue el propio gobierno de la presidenta Bachelet el que, en 2016, a través de la Ley 20.899, estableció un sistema de impuesto sustitutivo considerablemente más agresivo que el que se propone hoy.

Desde esa perspectiva, las medidas que se plantean buscan paliar la disminución temporal de ingresos fiscales que podría generar la menor recaudación derivada de la rebaja gradual del impuesto de primera categoría. Sin embargo, al mismo tiempo, estas iniciativas apuestan a que en los próximos tres años exista un mayor crecimiento económico, lo que permitiría incrementar la recaudación tanto por concepto de IVA como de impuestos a la renta.

JAVIER JAQUE
SOCIO LÍDER DE CCL AUDITORES CONSULTORES