

Akikb Minibodegas

Apuesta por Cantagallo como polo estratégico para Pymes y negocios del sector oriente

Ubicada en Nueva Las Condes, la nueva sucursal de Akikb Minibodegas responde a la creciente demanda por soluciones de almacenamiento bien conectadas y cercanas a los principales polos empresariales del sector oriente de Santiago.



La expansión de las Pymes y los negocios en Santiago ha ido de la mano con la necesidad de mejorar la conectividad, reducir tiempos logísticos y operar desde zonas que faciliten el acceso a los principales polos económicos de la capital. En ese contexto, Akikb Minibodegas consolida su presencia con la sucursal Cantagallo, ubicada en Nueva Las Condes #12375, uno de los sectores con mayor dinamismo urbano y empresarial del país.

La sucursal —la número 27 de la compañía— se emplaza en un punto estratégico con conexión directa a la autopista Costanera Norte y rápidas vías hacia el sector oriente, convirtiéndose en una alternativa especialmente atractiva para pymes, emprendedores y empresas que buscan operar cerca de sus clientes, proveedores y centros corporativos.

El submercado de Nueva Las Condes, al

que pertenece el eje Cantagallo, concentra actualmente 32 edificios corporativos, de los cuales 27 corresponden a estándar Clase A y A+, sumando un stock aproximado de 443.000 m² de oficinas. Con una tasa de vacancia de apenas 4,3 % y una absorción neta positiva de 2.600 m² durante el primer trimestre de 2025, la zona se posiciona como uno de los sectores más sólidos y demandados del mercado inmobiliario corporativo, según datos de Urbac y PGI Propiedades.

En este escenario, la nueva sucursal responde a una demanda creciente por soluciones de almacenamiento cercanas al eje oriente, pensadas para negocios que requieren optimizar espacio, ordenar inventarios o acercar su operación logística a zonas de alto flujo empresarial y comercial. "Cantagallo se ha consolidado como un polo urbano en constante crecimiento, donde conviven oficinas, comercio y resi-

dencias. Para muchas pymes y negocios, estar cerca de este sector es una ventaja competitiva, y nuestra propuesta busca justamente acompañar esa necesidad de expansión y cercanía", señala Arie Rezecka, Fundador y CEO de Akikb.

La sucursal cuenta con unidades de distintos tamaños, desde 1 m² hasta 40 m², adaptándose a diversas necesidades operativas, desde almacenamiento comercial y documental hasta apoyo logístico para ventas online y distribución urbana.

Con Cantagallo, Akikb refuerza su estrategia de crecimiento en ubicaciones clave de Santiago, posicionándose como un aliado para pymes y negocios que buscan operar desde zonas bien conectadas y con alto valor estratégico dentro del ecosistema urbano.

Más información y reservas en
www.akikb.cl