

EN TIERRA

Fiestas clandestinas y abandonado ater

Un complejo habitacional a medio terminar se ha transformado en un verdadero foco de incivildades. Droga, ruidos molestos y robos mantienen en vilo a la comunidad, mientras las autoridades apuntan a la responsabilidad de los privados.



La situación de abandono de esta obra en Tie una serie de incivildades y robos.

ÓSCAR ROSALES CID / Coquimbo

Lo que debía ser un proyecto habitacional para mejorar la calidad de vida de decenas de familias en el sector de Tierras Blancas, se ha transformado, literalmente, en la peor pesadilla de sus vecinos.

Y es que un complejo de departamentos que quedó a medio construir y que hoy luce una estructura esquelética y gris, es el epicentro de una crisis de seguridad que no da tregua.

El problema, que comenzó como una ocupación esporádica de personas

en situación de calle, ha mutado en algo mucho más peligroso: fiestas clandestinas, focos de microtráfico y una base de operaciones para delincuentes que asolan el sector.

EL RELATO DE LAS VÍCTIMAS

Producto de ello, el silencio que antes caracterizaba a las noches de este sector de de Coquimbo desapareció. Hoy, los fines de semana están marcados por la música a alto volumen, las fogatas y los gritos que emanar desde el interior de la construcción abandonada.

Fecha: 12-05-2026
Medio: El Día
Supl. : El Día
Tipo: Noticia general
Título: Fiestas clandestinas y delitos en condominio abandonado aterrorizan a vecinos

Pág. : 7
Cm2: 171,7
VPE: \$ 262.183

Tiraje: 6.500
Lectoría: 19.500
Favorabilidad: ☐ No Definida

de la misma gente que pernocta en ese lugar", afirma.

RECINTO PRIVADO

Desde la perspectiva policial, el caso es complejo debido a la naturaleza del inmueble. El capitán Claudio Amigo, subcomisario de Tierras Blancas, explica que esta problemática se arrastra desde hace aproximadamente dos años.

"Se trata de un recinto privado. Desde hace dos años hemos sostenido diversas reuniones con los dueños de la empresa constructora, quienes en su momento se comprometieron a reforzar las medidas de seguridad y el cierre perimetral, pero hasta el momento eso no ha ocurrido", señala el oficial.

A pesar de las limitaciones legales por tratarse de una propiedad particular, Carabineros ha mantenido una vigilancia activa. Según el subcomisario, los patrullajes permanentes han dado frutos, logrando la captura de personas con órdenes de detención vigentes (prófugos de la justicia) y detenciones por robo en lugar no habitado.

Sin embargo, hay un escollo judicial: el desinterés de los propietarios. "La problemática con los detenidos por robo en lugar no habitado es que, finalmente, la empresa dueña no se ha hecho cargo de las denuncias, lo que dificulta que el proceso judicial avance con fuerza", advierte Amigo.

Además, aclara que las fiestas, aunque molestas, son consideradas técnicamente "incivildades" y no delitos



Hemos realizado vigilancia aérea con drones para identificar los puntos de acceso y la cantidad de gente. También hemos retirado a personas que se encuentran ilegalmente en las dependencias"

JUAN DIEGO GARCÍA
DIRECTOR DE SEGURIDAD PÚBLICA

en sí mismos, aunque son el caldo de cultivo para hechos más graves.

VIGILANCIA ÁEREA Y PRESIÓN MUNICIPAL

La municipalidad de Coquimbo también ha tomado nota de la gravedad del asunto. Juan Diego García, director de Seguridad Pública, asegura que se han coordinado operativos junto a las policías para intentar mitigar el impacto en la comunidad.

"Hemos realizado vigilancia aérea con drones para identificar los puntos de acceso y la cantidad de gente. También hemos retirado a personas