

**Fecha:** 23-03-2026

**Medio:** Diario Concepción

**Supl.:** Diario Concepción

**Tipo:** Noticia general

**Título:** Talcahuano comienza actualización de su Plan Regulador

**Pág.:** 8

**cm2:** 592,3

**VPE:** \$ 711.994

**Tiraje:**
**Lectoría:**
**Favorabilidad:**
**8.100**
**24.300**
☐ No Definida

**Diario Concepción**  
 contacto@diarioconcepcion.cl

Se dio inicio oficial al proceso de diseño del nuevo Plan Regulador Comunal (PRC), un instrumento clave para orientar el desarrollo urbano de la comuna puerto en los próximos años. La actividad marcó el comienzo de un proceso que busca actualizar la planificación vigente, que data de 2006 y que, hasta ahora, suma seis modificaciones.

En ese contexto, el alcalde de Talcahuano, Eduardo Saavedra, hizo un llamado a la participación activa de los vecinos durante todas las etapas del estudio.

"Iniciamos el estudio de actualización del Plan Regulador de Talcahuano. Queremos que participen de manera constante, frecuente y entregando su visión de lo que quieren para Talcahuano. Tenemos una vocación tradicional que es logística, que es portuaria, que es productiva, pero también este es el momento para ir protegiendo algunas áreas importantes en torno al medioambiente, para soñar con nuevos equipamientos municipales, para buscar nuevas áreas para construir viviendas. Es decir, este es el momento en que todos juntos soñemos con el nuevo Talcahuano y diseñemos a través del Plano Regulador Comunal de Talcahuano la ciudad que queremos para el futuro", sostuvo la autoridad comunal.

El proceso de actualización del PRC comenzó formalmente en mayo del año pasado, cuando se firmó el contrato con la consultora Surplan Ltda., encargada de guiar y facilitar cada una de las etapas del estudio. En una primera fase, denominada Etapa 0, se desarrollaron ajustes metodológicos y se recopiló la cartografía base de la comuna, elementos fundamentales para

INICIATIVA BUSCA REDEFINIR FUTURO URBANO DE LA COMUNA

# Talcahuano comienza actualización de su Plan Regulador

Estudio considera desarrollo sostenible y resguardo del entorno comunal.

avanzar en la planificación.

Actualmente, el proyecto se encuentra en la Etapa 1, enfocada en la recopilación de información necesaria para dar

paso a la Evaluación Ambiental Estratégica, una instancia clave para asegurar que el crecimiento de la comuna se realice de manera sostenible y en armonía con su entorno.

Como parte de este proceso, se habilitó el sitio web [www.planreguladortalcahuano.cl](http://www.planreguladortalcahuano.cl), donde los vecinos pueden acceder a información actualizada del estudio, revisar documentos, conocer el calendario de actividades y entender en detalle cada una de las etapas del Plan Regulador.

## OPINIONES

X @MediosUdeC

contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO: RAPHAEL SIERRA P.



FOTO: FESTIVAL REC



“Modo REC”, lanzan circuito musical que