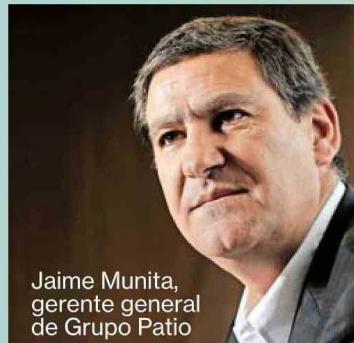


Grupo Patio concreta aumento de capital por US\$60 millones



Jaime Munita,
gerente general
de Grupo Patio

En una junta extraordinaria, los accionistas de Grupo Patio aprobaron un aumento de capital por US\$60 millones (1,5 millones de UF), como parte de su plan de inversiones a cinco años en Chile. La operación se realizó al mismo valor por acción que el aumento de capital de diciembre de 2023, que valorizó la compañía en UF 8,5 millones antes de la operación y UF 10 millones después.

Según Jaime Munita, gerente general de Grupo Patio, los fondos se destinarán al desarrollo y ampliación de activos comerciales e industriales: "Esto refleja de manera clara el respaldo y la confianza de los accionistas en esta nueva etapa, como también en la confianza del mercado".

En el corto plazo, los recursos se invertirán en un nuevo fondo junto a Capital Advisors, un outlet en La Calera y la segunda etapa de Patio Outlet La Fábrica en San Joaquín, además de ampliaciones de centros vecinales. Con 20 años de trayectoria, Grupo Patio administra más de 150 activos inmobiliarios valorados en US\$3.000 millones.