

Fecha: 22-07-2025
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Noticia general
Título: CONTRALORÍA CONFIRMA PERMISO PARA PROYECTO DE US\$ 110 MILLONES EN MAIPÚ

Pág.: 4
Cm2: 95,4
VPE: \$ 1.253.228

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: ☐ No Definida



RAÚL BRAVO

La obra, que aún no parte su construcción, generaría unos 600 empleos.

CONTRALORÍA CONFIRMA PERMISO PARA PROYECTO DE US\$ 110 MILLONES EN MAIPÚ

Una pugna más entre una firma inmobiliaria y un municipio estaría siendo zanjada por la Contraloría General de la República. El ente contralor confirmó en un reciente oficio la vigencia de un permiso de edificación otorgado en diciembre de 2021 por la Dirección de Obras Municipales (DOM) de Maipú, lo que permitiría a la Inmobiliaria Cabot SpA —ligada a Inmobiliaria Icalma— continuar con el desarrollo de un proyecto de US\$ 110 millones en el sector de Pajaritos.

El dictamen del órgano contralor establece que la resolución de invalidación emitida por la Municipalidad de Maipú en 2022 careció de fundamentación suficiente y que los intentos de complementarla en 2023 y 2024 fueron extemporáneos, al exceder el plazo legal de dos años establecido en la Ley N°19.880. La iniciativa, que aún no inicia su construcción, considera dos torres de 21 pisos y generaría 600 empleos directos durante sus obras.