LITORALPRESS

Fecha: 20-06-2025
Medio: El Mercurio de Antofagasta
Supl. : El Mercurio de Antofagasta
Tipo: Noticia general
Título: SII admite "equivocación" en dichos sobre contribuyentes

Pág. : 8
Cm2: 300,9

Tiraje: 5.800
Lectoría: 17.400
Favorabilidad: No Definida

SII admite "equivocación" en dichos sobre contribuyentes

BIENES RAÍCES. *Etcheberry dijo que "el 80% de los dueños de propiedades están exentos (de pago), pero el 20% corresponde a las propiedades de más valor".*

Redacción

SEBASTIAN BELTRAN GAETE / AGENCIAUNO

EL DIRECTOR DEL SII, JAVIER ETCHEBERRY, CALIFICÓ EL COBRO SOBRE INMUEBLES COMO "UN PROBLEMA SOCIAL".

El director del Servicio de Impuestos Internos (SII), Javier Etcheberry, reconoció ayer en la cuenta pública del organismo que "me equivoqué al hablar de que esto lo pagan el 20% de los más ricos. Es cierto que el 80% de los dueños de propiedades están exentos (del pago de contribuciones), pero el 20% corresponde a las propiedades de más valor, que no necesariamente son los más ricos".

El expresidente de BancoEstado agregó que la evaluación del cobro de impuestos por bienes raíces es "un problema social", porque a "veces alguien puede tener una propiedad de alto valor y puede que no tenga la renta suficiente para pagar las contribuciones".

El SII ha sido cuestionado por una eventual falta de transparencia en los cálculos de este tipo de cobros, razón por la cual el Consejo para la Transparencia (CPLT) ofició al servicio, dándole diez días para que entregue información sobre los mecanismos con que se determina el avalúo fiscal de los inmuebles no agrícolas.

"Le vamos a entregar toda la información que nos está pidiendo", respondió Etcheberry. "Lo único que he dicho que deberíamos perfeccionar es que cuando a la gente le aparece cuánto le cobramos por metro cuadrado pueda ver qué muestras estamos considerando para eso. Lo vamos a disponibilizar en enero, coincidente con el reavalúo".

El director del SII luego, en el contexto de la cuenta pública, destacó que frente al crimen organizado "queremos parar desde el comienzo a quienes quieren aprovechar el sistema tributario para robar y hacer mafias".

"SE LLEVAN LA PLATA"

El SII esta semana anunció que se anulará el factor comercial en propiedades de Santiago Centro, ya "que ha ido perdiendo importancia como lugar de comercio y oficinas", señaló Etcheberry, medida que beneficiará "directamente a 3.400 locales comerciales del centro de la comuna de Santiago, el 95% verá reducidas las contribuciones hasta en un 50%".

La diputada Camila Flores (RN) dijo ayer al respecto que "le exijo, solicito y así lo voy a hacer también por los canales oficiales, que el director del SII también le aplique esa misma norma a los locales comerciales de la Región de Valparaíso, que se han visto tanto o más afectados que los de la Metropolitana".

"Han hecho modificaciones que el mismo señor Etcheberry ha confesado que es un sistema poco confiable, además que es muy poco objetivo y transparente", agregó la legisladora, por lo cual "le exigimos que a la Región de Valparaíso también se le respete y se le valore. No solamente Chile es Santiago, Valparaíso aporta tanto o más que la Región Metropolitana y requerimos que nuestro comercio sea igualmente ayudado y protegido por el Estado".

"Ya basta de robo a los contribuyentes ¿para qué? Para que se lleven la plata en fundaciones truchas, para licencias médicas y tantas otras cosas que en definitiva han provocado este tremendo descalabro a nivel de Gobierno central", destacó Flores.

El alcalde y excandidato presidencial de oposición, Sebastián Sichel, escribió en X que "en Ñuñoa tenemos un problema serio: el alza de las contribuciones ha superado el 100% en los últimos años. El Estado no está entendiendo como castiga a personas mayores de sectores como Villa Frei. Oficiaremos al SII (...) para exigir una solución justa".