

Buscan nuevas formas de fortalecer a Valdivia por su vínculo con el agua

VITRINA. La CChC sede Valdivia inició su año gremial junto a invitados especiales y la discusión sobre cómo proyectar el crecimiento de la ciudad de la mano de su principal recurso natural.

Daniel Navarrete Alvear
 daniel.navarrete@australvaldivia.cl

Las oportunidades y desafíos que presentan las llamadas "ciudades de agua", por su estrecha relación productiva con este recurso natural, fue el foco central de la ceremonia de inicio del año gremial de la Cámara Chilena de la Construcción sede Valdivia.

La jornada fue ayer en el Hotel Villa del Río y contó con la participación especial de Devin Middlebrook, gerente de Asuntos Gubernamentales de la Tahoe Regional Planning Agency. En la ocasión, abordó el quehacer de la organización responsable de la planificación y protección del área de la cuenca del Lago Tahoe en California y Nevada (Estados Unidos). Middlebrook es también parte del consejo de la Fundación de Chile Lagos Límpios, que en esta ocasión fue aliada de la CChC sede Valdivia en su celebración del inicio del año gremial.

LA EXPERIENCIA

A juicio de Devin Middlebrook, una de las claves del éxito conseguido en el Lago Tahoe, fue haber pensado la integración del paisaje y la infraestructura, acorde al desarrollo urbano. También, el haber asumido metas comunes en beneficio del desarrollo del territorio, en vez de abordar distintas urgencias por separado.

Entre 1939 y 1992 Lago Tahoe evidenció un desarrollo no regulado en gran medida como herencia a la fiebre del oro que se arrastraba desde décadas anteriores. Un gran desafío entonces fue repensar el vínculo que estaba teniendo la comunidad con sus recursos naturales y principalmente con el agua.

En ese contexto nació la Tahoe Regional Planning Agency. "Fue para el manejo y la promoción de medidas sosteni-



ES CUARTA VEZ QUE DEVIN MIDDLEBROOK ESTÁ EN VALDIVIA. AYER EXPUSO EN LA JORNADA DE LA CChC SEDE VALDIVIA EN EL HOTEL VILLA DEL RÍO.



EL PERFIL DE LAS "CIUDADES DE AGUA", TAMBIÉN FUE VISTO EN UN PANEL.



LA CEREMONIA FUE ENCABEZADA POR PEDRO MATAMALA.

bles para lograr metas relacionadas con el resguardo del medioambiente. Nos ha ido muy bien. El 90% del área de Tahoe es de uso público y está bajo protección y conservación. El 10% restante está ubicado en áreas urbanas, donde ocurre un desarrollo económico acorde a lo que sucede en el resto de la región", explicó Middlebrook.

En ese proceso de toma de conciencia del respeto por la naturaleza, es que se ha involucrado a la comunidad de manera

activa en acciones como la realización de murales en espacios abiertos y en locales comerciales que reciben visitantes. La idea, como dijo Devin Middlebrook, fue propiciar el hermoseamiento con acciones de arte con las que además se evitó el vandalismo. "Eso involucró mucho más a la comunidad. A fin de cuentas, las acciones de la comunidad y lo que puedan decir de un territorio, siempre funcionarán mucho mejor que cualquier otro tipo de campaña".

En ese proceso de toma de conciencia del respeto por la naturaleza, es que se ha involucrado a la comunidad de manera

activa en acciones como la realización de murales en espacios abiertos y en locales comerciales que reciben visitantes. La idea, como dijo Devin Middlebrook, fue propiciar el hermoseamiento con acciones de arte con las que además se evitó el vandalismo. "Eso involucró mucho más a la comunidad. A fin de cuentas, las acciones de la comunidad y lo que puedan decir de un territorio, siempre funcionarán mucho mejor que cualquier otro tipo de campaña".

En la ceremonia de inicio del año gremial de la CChC sede Valdivia, Devin Middlebrook también participó en un panel con Tomás Riedel (gerente de

Vivienda 2035 de la Cámara Chilena de la Construcción), Francisco Sinning (socio y gerente de Espacio Bayo) y Angela Delorenzo (co-fundadora y directora de Estrategia de Fundación Chile Lagos Límpios).

Uno de los cuestionamientos fue cómo, en Valdivia y Los Ríos, se podría avanzar hacia un modelo como el de Lago Tahoe. Y si efectivamente crear una agencia es la respuesta.

"Más que contar con un tipo de organización específica,

Mejorar la calidad de vida de las personas

• La ceremonia de inicio del año gremial de la Cámara Chilena de la Construcción sede Valdivia fue encabezada por su presidente Pedro Matamala.

"El desarrollo de nuestra región es tarea de todos. Somos todos los que estamos acá, los involucrados en avanzar en mejorar la calidad de vida de nuestros habitantes. Nuestro corazón, nuestro motor, son nuestros socios y nuestros trabajadores y trabajadoras. Nosotros representamos con orgullo a la construcción, que es uno de los pilares fundamentales de nuestra economía. Pero nuestro rol va mucho más allá de levantar edificios, casas, carreteras y puentes. Nuestra preocupación central, el desafío que realmente nos quita el sueño, es impactar positivamente en el territorio, mejorar de forma tangible la calidad de vida de las personas", dijo la autoridad.

Y agregó: "Tenemos 64 años de compromiso local. Renovamos hoy ese compromiso fundacional cuando se inician momentos claves en el progreso de nuestra región. En ese contexto, hemos decidido concentrar nuestros esfuerzos en un área crítica: la planificación de nuestras ciudades y del territorio, entendiendo nuestra identidad única y especial, que tiene relación con el agua".

lo que nosotros hemos descubierto en las últimas décadas es la importancia de la colaboración. Se debe establecer una mirada colectiva y considerar el uso de la ciencia para la toma de decisiones y el entendimiento de lo que se propone. También, empoderar a todos quienes puedan contribuir a la causa general del desarrollo del territorio", comentó.