



Revisando los planos de las futuras intervenciones en el sector Las Américas.



La máxima autoridad de Vivienda en la región visitó la oficina de acompañamiento territorial en Las Américas Etapa 7.



Junto a la presidenta de la mesa de regeneración Mónica Garrido, abordando diversas temáticas de dicha organización.

### A POCOS DÍAS DE ASUMIR EL CARGO

# Seremi Minvu conoció en terreno intervención en Villa Las Américas

• Patricio Ponce visitó este sector intervenido por el programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales conociendo el Plan Maestro Urbano- Habitacional, además de dialogar con dirigentes del territorio

**TALCA.** A pocos días de haber asumido el cargo, el seremi de Vivienda y Urbanismo, Patricio Ponce, realizó una visita a Las Américas de Talca, territorio que está siendo intervenido por el Programa de Regeneración de Conjuntos Habitacionales del Minvu.

En la ocasión la autoridad del ramo, realizó un recorrido por las etapas 3, 5 y 7, conociendo en terreno los avances de la intervención urbano y habitacional que se ejecuta en el sector.

Además, se llevó a cabo un encuentro e instancia de diálogo con las dirigentas que integran la mesa de regeneración presidida por Mónica Garrido, abordando diversas temáticas que abarca dicha organización.

La última estación del recorrido fue visitar la oficina de acompañamiento territorial que funciona en Las Américas Etapa 7 en convenio con el municipio talquino y que cuenta con un equipo profesional integrado por 2 trabajadores sociales y un arquitecto, que atiende las consultas y trámites de vecinos del territorio.

El recorrido permitió a la autoridad visualizar algunos sitios que se podrían transformar en algunas iniciativas a futuro. También observó los blocks que durante el mes de mayo serán demolidos, así como también, el espacio destinado para la construcción del Parque Canal de La Luz en etapa de calificación- y el proyecto Valles del Norte 1 y 2 que iniciará obras en el segundo

semestre con la edificación de 151 departamentos. Además, se dio a conocer el diseño del Centro de Abasto Las Américas.

#### OBJETIVOS

El programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales tiene como objetivo mejorar las condiciones de habitabilidad de los conjuntos y su entorno, mediante la implementación de un plan maestro de regeneración que considera la ejecución de diversas estrategias de regeneración urbana.

Para ello, se desarrollan proyectos al alero de planes de gestión urbano-habitacional, los cuales consideran: mejoramiento de bienes comunes y el desarrollo

de proyectos de espacios públicos, áreas verdes y equipamiento vinculado al entorno. También está acompañado de un proceso participativo con la comunidad integral y sustentable.

El seremi del Minvu valoró la visita al sector y destacó la labor que cumplen los dirigentes en el territorio. "Hemos venido a los pocos días de asumir el cargo al territorio mismo para recorrerlo, conocer los proyectos y conversar con las dirigentas a quienes hemos reafirmado nuestro compromiso de seguir adelante con la intervención y en lo posible destrabar los puntos críticos y avanzar a un mejor ritmo".



El seremi de Vivienda Patricio Ponce, junto al director (s) de Serviu Patricio Vásquez y las dirigentas del sector Las Américas.



Junto a las dirigentas y equipos territoriales de Serviu recorriendo el sector de Las Américas.