

MEGACENTRO CUMPLE 30 AÑOS Y REFUERZA SU FOCO EN LA RENTA INMOBILIARIA INDUSTRIAL

La empresa chilena Megacentro, especializada en el desarrollo y administración de bodegas industriales, cumplió 30 años consolidándose como uno de los actores más relevantes del rubro en la región. En este marco, la compañía avanza en un plan estratégico que busca concentrarse en su negocio principal: la renta inmobiliaria industrial.

Actualmente, Megacentro cuenta con 34 centros de bodegaje en Chile, Perú y Estados Unidos, que incluyen desde bodegas flex hasta centros de distribución diseñados a la medida de sus clientes. Entre sus usuarios destacan compañías como Mercado Libre, con 100 mil metros cuadrados en el centro Buenaventura; Rosen; Nutrisco; Castaño; Froens y cervecería AB InBev. En total, más de 750 empresas han confiado en la firma a lo largo del país.



"Son más de 750 compañías las que en Chile han confiado en Megacentro, tanto en la región Metropolitana como en regiones, y que han crecido de la mano de este desarrollador de centros de bodegaje", sostiene Claudio Chamorro, gerente general de la empresa. "Y que lo podrán seguir haciendo", añade. Uno de los hitos recientes fue la venta de las filiales Megalogística, en enero, y Mega Frío, en abril, saliendo así del negocio logístico para concentrar los recursos en su core business.

"Esto demuestra el verdadero compromiso con nuestra hoja de ruta. Seguiremos creciendo, desarrollando y administrando centros de bodegaje industrial de estándar mundial, siempre con el cliente en el centro", concluye Chamorro. Al cierre de 2024, la compañía alcanzó casi 2 millones de metros cuadrados construidos con una tasa de ocupación del 98% en el negocio de renta industrial en Chile. En paralelo, renovó su directorio, con Alfredo Moreno como presidente, y el grupo Angelini -a través de Inversiones Siemel- como principal accionista.