

Fecha: 12-05-2026
Medio: El Sur
Supl.: El Sur
Tipo: Noticia general
Título: Municipios disponen medidas preventivas a una semana del cese de obras de Tapusa

Pág.: 3
Cm2: 862,2
VPE: \$ 2.073.556

Tiraje: 10.000
Lectoría: 30.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

Las labores van desde la gestión del tránsito a la entrega de información a los vecinos sobre la situación de las obras postergadas. Mañana contratistas se reúnen con el seremi.

Por Felipe Cuevas Mora
felipe.cuevas@diariodelsur.cl

Hace una semana el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) informó la decisión de liquidar anticipadamente los tres contratos de obras que sostenía con la constructora Tapusa por proyectos en el Gran Concepción que superan los \$55 mil millones.

Ante este escenario, la preocupación de los vecinos y autoridades es latente tanto por el futuro de las faenas, que se prevé sean reanudadas en un plazo no mayor a seis meses, como también por el estado actual de las obras inconclusas que abre un flanco tanto por la inseguridad de los sectores como por el deterioro de estas.

Por ello los municipios de Concepción y Talcahuano como el propio Minvu han adoptado medidas de seguridad, pero también de gestión de tránsito y entrega de información con el fin de evitar incivildades y desórdenes de carácter vial, mientras se espera la firma de la resolución que permita contratar empresas para iniciar las obras de mitigación tanto en el Puente Perales y Eje Colón en Talcahuano, como el Enlace Esmeralda en Concepción.

Según pudo conocer este medio, se prevé que en un plazo no mayor a dos semanas las empresas estén contratadas y se puedan iniciar las primeras faenas de mitigación.

El delegado presidencial regional Julio Anatúvica explicó que "hay trámites administrativos respecto a la liquidación de los contratos y cobros de boletas de garantías que se deben hacer. En paralelo a eso, el ministerio a través del Serviu ha realizado una serie de medidas de contingencia abocadas a otorgar seguridad a los vecinos del sector".

"Se han producido algunas situaciones de robos, y Carabineros nos ha apoyado con algunas rondas. No es posible que Carabineros deje puntos fijos, pero con estas acciones se busca prevenir situaciones de violencia", sumó.

MEDIDAS MITIGATORIAS

En el caso de las obras del Enlace Esmeralda en Concepción que ya alcanzaban un 20% de avance, el alcalde Héctor Muñoz detalló que el municipio ha adoptado acciones de carácter informativo con



Las obras en el enlace Esmeralda de Concepción apenas alcanzan el 20% de avance tras la salida anticipada de Tapusa.

Minvu aún no firma la resolución para obras de mitigación

Municipios disponen medidas preventivas a una semana del cese de obras de Tapusa



En el Eje Colón en Talcahuano las obras superan el 65% de avance.

los vecinos respecto al estado de las faenas y de resguardo de Seguridad Pública, además de reabrir el enlace desde el puente Bicentenario hacia avenida Víctor Lamas.

"Está el compromiso del ministro Poduje de que las obras de mitigación las tengamos máximo una a dos semanas después del término de los contratos, para evitar problemas de congestión vehicular e inundaciones. Por eso estamos preocupados como municipio de que los vecinos están afectados y hemos desplegado la entrega de información sobre lo ocurrido", comentó, junto con señalar que "esperamos que las obras de mitigación y toma de razón de la Contraloría esté avanzando en los plazos, para retomar los

trabajos de aquí a seis meses. Nosotros vamos a colaborar en todo lo que corresponda".

Desde el municipio de Talcahuano en tanto explicaron que en el caso de las obras del Eje Colón y puente Perales -que en ambos casos superan el 50% de avance físico-, "las principales mitigaciones han estado en agilizar la circulación vehicular por el sector y por las vías establecidas como alternativas, vigilar que la señalización esté presente, sea clara y mantenga en los puntos donde es necesaria y que los vecinos, particularmente de Medio Camino puedan circular desde y hacia sus domicilios de manera segura".

En una declaración enviada a este medio también dieron cuenta de que el pasado jueves, a través de personal de la dirección de Tránsito, "se realizaron algunas modificaciones menores a las barreras new jersey, bajo el Puente Perales, para mejorar la circulación por el sector, las que fueron coordinadas con el Serviu. Así lo hemos hecho y así continuará, de modo de poder generar, en conjunto, las mitigaciones que permitan superar la contingencia, mantener la mejor y más segura circulación vial y peatonal posible a la espera que las obras puedan ser retomadas y puedan ser terminadas durante 2027".

RESOLVER DEUDAS

Mientras los municipios avanzan en medidas mitigatorias a la

Liquidan contrato de aceras en Concepción

El municipio de Concepción informó este lunes que se concretó formalmente la liquidación del contrato de obras para la renovación de aceras en el sector de la capital regional que considera las calles Manuel Rodríguez, Prat, Los Carrera y Paicavi por más de \$5 mil millones y que llevaban un 71% de avance.

El alcalde Héctor Muñoz explicó que "hemos hecho todos los procesos, constatamos el abandono de obras, hicimos el proceso de notificación y tendremos que hacer inversiones propias para tener las obras de mitigación. Lo que quede se completará cuando corresponda licitar, y esperamos que sea rápido porque usted sabe que ocurre con el abandono de proyectos como estos".

"Estamos en el proceso, porque teníamos una póliza de seguros de la cual haremos el cobro correspondiente para ver la situación de los trabajadores, las empresas subcontratadas y ya vemos que se hará una inversión municipal para las obras de mitigación", añadió el jefe comunal.

55

mil millones de pesos es el presupuesto que consideran las tres obras lideradas por el Ministerio de Vivienda.

espera de la contratación de las empresas por parte del Minvu, otro flanco abierto que se mantiene responde a la situación de los contratistas con quienes Tapusa mantiene deudas por sobre los \$2 mil millones.

Para mañana se prevé que los principales representantes de las más de treinta empresas se reúnan con el seremi Anselmo Villagra para intentar descomprimir el foco del alto valor de la deuda con cada uno de los subcontratistas, muchos de ellos lo están pasando mal al momento de desvincular personas", comentó el vocero Alexis Gaete.