

## Trama de BordeRío: Vitacura aprueba extender contrato de actual concesionario e icónico restaurante Zanzibar se va

El Concejo Municipal de Vitacura aprobó por unanimidad extender por hasta seis meses la concesión vigente del centro gastronómico y cultural BordeRío, actualmente administrado por Inmobiliaria e Inversiones Santa Mónica, cuyo contrato expiraba el 4



de febrero de 2026. La decisión se tomó luego de la suspensión judicial del proceso licitatorio que debía definir al nuevo operador del recinto, después de que el Tribunal de Contratación Pública (TCP) acogiera una reclamación presentada por Minera y Constructora Río Grande SpA, empresa que obtuvo el segundo lugar en la licitación.

En concreto, el conflicto se originó luego de que Consorcio Parque Río se adjudicara la licitación. Sin embargo, la empresa reclamante acusó vicios esenciales en la evaluación, incluyendo inconsistencias en una declaración jurada societaria y una corrección de oficio del puntaje económico. De esta forma, el TCP —que aún no ha resuelto el fondo del reclamo— ordenó suspender los efectos de la adjudicación, medida que fue prorrogada por 30 días hábiles adicionales desde el 20 de enero de 2026, impidiendo a la municipalidad avanzar en la formalización del nuevo contrato o iniciar un nuevo proceso. Así, la Municipalidad de Vitacura se vio obligada a extender el contrato con el actual concesionario, ya que este terminaba el 4 de febrero, lo que dejaba al municipio ante un escenario de discontinuidad total del servicio en el clásico centro gastronómico. En la sesión, se defendió la prórroga como una medida excepcional, orientada a proteger a los más de 300 trabajadores y nueve locales que operan en BordeRío, dejando la extensión por un plazo máximo de seis meses a contar del 5 de febrero de 2026, pero con una cláusula clave: el contrato terminará anticipadamente si el tribunal alza la suspensión. Zanzibar se va La situación provocó que uno de los locales emblemáticos del recinto, el restaurante Zanzibar, anunciara públicamente su cierre definitivo el 31 de enero de 2026, atribuyendo su salida al término de la concesión de su local y al escenario de indefinición. "Un restaurante familiar que con los años se fue agrandando junto a su equipo de servicio, cocina y bar. Más que un emprendimiento, una comunidad. Nos vamos profundamente agradecidos por todo lo vivido junto a ustedes: cada comida, cada evento y cada historia que pasó por esta casa", señalaron en un mensaje a través de redes sociales.