

# La Calera posee ahora cinco nuevas zonas de protección histórica y 21 inmuebles

**A través del recientemente aprobado Plan Regulador Comunal que resguarda lugares y edificaciones de carácter patrimonial de la ciudad**

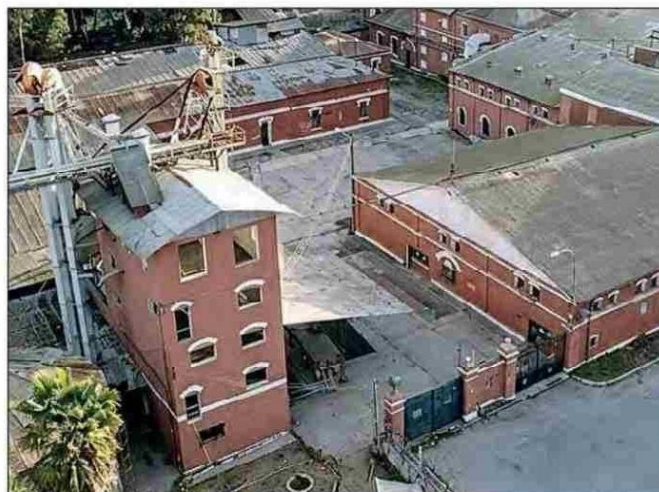
Un total de cinco zonas de conservación histórica y 21 inmuebles, que han tenido un rol importante en la historia de La Calera, fueron considerados en el marco del recién aprobado Plan Regulador Comunal. El documento, oficializado el 6 de mayo con su publicación en el área social, aparte de generar un ordenamiento territorial nuevos espacios para las diversas necesidades comunales, también otorga protección a espacios patrimoniales.

Las zonas de conservación histórica que se consignan son: la Plaza Cemento Melón y todas sus estructuras adyacentes, más allá del paseo público ligado a la más que centenaria industria cementera; el espacio de Los Tilos de Artificio, zona que resguarda el carácter residencial y paisajístico del sector; la Población ex Molino Schacht, otro singular espacio arquitectónico de la ciudad que guarda la historia obrera y molinera de La Calera; las viviendas particulares de la Villa "Empart", que representan en la ciudad

la arquitectura habitacional de mediados del siglo XX; además de a ex Maltería La Calera, ubicada en Artificio, que incluye la estructura y el entorno de la ex fábrica cervecera.

A través de las zonas de conservación histórica, en el documento se considera como muy importante la necesidad de la mantención y cuidado del patrimonio de la ciudad, como una parte de la bitácora ciudadana y su cultura, y se definen diversas formas que impedirían su eventual demolición y la protección de los valores que representan para los caleranos.

En cuanto a los inmuebles considerados como protegidos en el Plan Regulador Comunal, se cuentan espacios distintivos de la educación y la religión, como el Colegio "Teresa Brown de Ariztía"; el Liceo Particular "San José"; la ex Escuela Palestina; el Colegio Municipal "Irma Sapiain"; y, la Parroquia San José; también algunos espacios industriales sobrevivientes al tiempo y algunas viviendas



*El edificio de la Maltería pasó a ser un sitio de conservación histórica. Se podrá visitar los Días del Patrimonio, que corresponderán al 30 y 31 de mayo. (Foto de Miguel Ángel Cabrera)*

particulares, en calles Prat, J.J. Pérez, Carrera, Latorre (cercana a la Clínica Los Leones).

La distribución geográfica de estos puntos de importancia patrimonial se ubica en el Eje Cívico-Religioso Central de la comuna, el entorno de la ex Estación Ferroviaria -Monumento Nacional desde 2014- y el sector industrial de Artificio, donde existieron diversas empresas industriales creadoras de diversos productos de referencia nacional, como textiles, cervceras

y curtiembres.

Y, en el plano del comercio y los servicios, que han sido otra nota de identidad de la historia comunal, se cuentan el edificio del Banco Chile; la Ferretería "Arecco" (que data de alrededor de 1864); el ex restaurante-museo La Estación (que antes fue el Hotel Milán) y otros inmuebles ligados a esas áreas ubicados en el entorno de la planta de Cemento Melón y en el sector de Pueblo Nuevo, en Artificio.