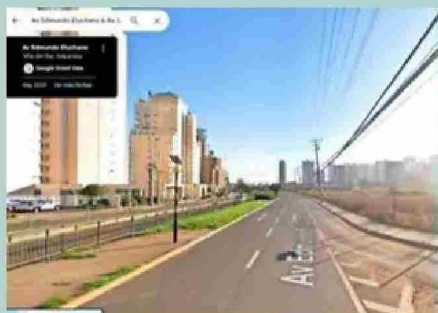


Fecha: 28-07-2025
Medio: La Segunda
Supl.: La Segunda
Tipo: Noticia general

Pág.: 12
Cm2: 98,6
VPE: \$ 218.945

Tiraje: 11.692
Lectoría: 33.709
Favorabilidad: ☐ No Definida

Título: Proyecto inmobiliario de 20 pisos ingresa al SEIA en el límite entre Reñaca y Concón



El terreno, de 3.146 m², está ubicado entre la avenida Edmundo Eluchans y la avenida La Foresta. Google Street View

Proyecto inmobiliario de 20 pisos ingresa al SEIA en el límite entre Reñaca y Concón

En el sector La Foresta de Reñaca, al límite entre las comunas de Viña del Mar y Concón, se proyecta la construcción de un edificio habitacional y comercial de 20 pisos, más cuatro niveles subterráneos. El proyecto, denominado "Australis Park", ingresó voluntariamente al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA) y contempla una inversión estimada de US\$ 37 millones.

La iniciativa considera 136 departamentos, un área comercial, 268 estacionamientos para automóviles y 134 para bicicletas, en una superficie edificada de 17.517 m². El terreno, de 3.146 m², está ubicado entre la avenida Edmundo Eluchans y la avenida La Foresta de Reñaca, frente al Parque Gastón Hamel Parot.

El titular del proyecto es Inmobiliaria Australis, empresa fundada en 2015 por José Luis Meyer Benavides, ingeniero comercial y ejecutivo de firmas como Besalco, Novara y Penta Inmobiliaria. Según la Declaración de Impacto Ambiental, la construcción comenzaría en mayo de 2026 y generaría hasta 370 empleos en su fase de ejecución.