

# Entregan 117 viviendas a familias vulnerables en Río Bueno luego de siete años de espera

**PROYECTO.** Tras años de gestión y trabajo conjunto entre autoridades, dirigentes y el Comité Habitacional Unión y Futuro, se concretó este conjunto habitacional, que requirió una inversión cercana a los 6.500 millones de pesos.

Ricardo Cifuentes  
 cronica@australosorno.cl

Un nuevo conjunto habitacional fue inaugurado en la ciudad de Río Bueno tras una espera de siete años del Comité Poblacional Unión y Futuro, que preside la dirigente Yanira Hernández, junto a una entusiasta directiva de mujeres que ejercen como jefas de hogar.

Con una inversión de casi 6.500 millones de pesos, la constructora Avifel Limitada entregó las 117 viviendas, entre ellas 108 con dos dormitorios y siete con tres, algunas de un solo piso, destinadas a personas con movilidad reducida. En la decisión sobre las características tuvieron directa participación los integrantes de la directiva del Comité.

Los inmuebles, susceptibles de ser ampliados, marcan un hito importante en la vida de familias que no poseían un techo y así concretaron ahora el sueño de la casa propia.

Con la asistencia de autoridades regionales —en especial del Serviu—, provinciales, comunales, parlamentarios, dirigentes y beneficiarios, hubo emotivos pasajes, entre ellos cuando la presidenta se refirió al esfuerzo y a la partida de tres de sus originales integrantes, en reconocimiento a su función; y cuando subió al escenario para cantar el conocido intérprete Johny Ruiz, nuevo asignatario, quien aludió al significado de una casa para compartir con su esposa e hijas.

## TRABAJO CONJUNTO

Todos coincidieron en destacar los esfuerzos conjuntos entre el Estado, el municipio, los comités y la constructora, que permitieron llevar a cabo esta importante obra.

Las autoridades resaltaron que este tipo de proyectos refleja el compromiso del Gobierno con la equidad territorial y el acceso justo a la vivienda. "Sabemos que tener una casa no es solo un bien material; es seguridad, estabilidad y dignidad. Hoy celebramos eso junto a estas familias", señaló la consejera regional Sarita Jaramillo.

**86%** de familias, beneficiadas por este proyecto, pertenecen al primer y segundo quintil de vulnerabilidad.

Esta entrega no solo representa una mejora concreta en las condiciones de vida de sus habitantes, sino también una señal positiva para otros hogares que aún esperan una solución habitacional, añadió.

La asignataria Ester Rebolledo señaló que culmina un sueño de siete años que, con paciencia, se concretó para ella y sus seres queridos. "Fue un largo proceso y agradezco a la directiva que, tras muchos trámites, logró que el Serviu nos considerara hasta llegar a la obtención de nuestra casa", manifestó.

La directora regional del Serviu, Nebenka Donoso San Martín, indicó que fueron años de espera. "Nos alegra que la política favorezca a estas familias; buscamos facilitar los trámites y agilizar procesos para entregar viviendas, y ahora hay un nuevo proyecto para calificar en Río Bueno", adelantó sin entrar en mayores detalles.

## MÁS SOLUCIONES

El seremi de Vivienda, Daniel Barrientos Triviño, aseguró que son más de 1.000 soluciones habitacionales las que se han entregado en Río Bueno y que existen otros proyectos, entre ellos uno de pertinencia mapuche, lo que constituye un nuevo adelanto en la zona.

El edil Luis Reyes Álvarez destacó que, en los últimos siete



LAS FAMILIAS BENEFICIADAS POR ESTE PROYECTO NO POSEÍAN UN TECHO Y ASÍ CONCRETARON EL SUEÑO DE LA CASA PROPIA.

años, la comuna ha sido la que mayor cantidad de soluciones habitacionales ha logrado, en una labor conjunta entre el municipio, sus equipos de trabajo y el respaldo de las autoridades políticas que han colaborado. "Son más de 1.200 soluciones que favorecen a otras tantas familias de Río Bueno, y continuaremos trabajando para lograr mejores condiciones de vida para nuestros vecinos", concluyó.

Yanira Hernández, presidenta del Comité Habitacional Unión y Futuro, indicó que "fue una larga lucha con alegrías y penas, compartiendo con una verdadera familia, y fue grato encontrarme con las muestras de afecto que me brindaron en esta etapa". "Es una felicidad inmensa. Llevamos años luchando por

esto, y hoy por fin tenemos un hogar digno para nuestros hijos", agregó Elvira Olivera Lleuflo. "Cuando partimos, lo vimos como inalcanzable y, finalmente, aquí están nuestras casas".

Sandra Villarroel reflexionó que "estos siete años pasaron tan rápido que no me di cuenta, y hoy, con las llaves en mi mano, veo todo el esfuerzo de los dirigentes para que tengamos un techo que cobije a mi familia, por lo que doy gracias a Dios".

Con recursos del programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, dirigido a grupos más vulnerables sin techo, se consignó el conjunto habitacional con 117 unidades de vivienda básica para el mejoramiento de su calidad de vida. Los postulantes participaron en el proceso de ejecución de la obra y en la toma de decisiones, elección de colores de fachada y diseño. Como dato, el 86% de los miembros del Comité de 100 pertenecen al pri-

mer y segundo quintil de familias más vulnerables.

En su mayoría son grupos monoparentales, con un 52% de jefatura femenina y que vivían como allegadas. Antes de la entrega, fallecieron los socios Claudia Palma Soto, Carlos Álvarez Álvarez y Livia Poveda Ramírez, y se hicieron gestiones para ubicar a familiares sustitutos, para integrarlos y que se beneficien del proceso, una forma de reconocer el esfuerzo de todos. **CB**

## MAÑANA MARTES 22 DE JULIO 12:00 HRS. REMATE JUDICIAL MEJOR POSTOR EN OSORNO



Minibus PEUGEOT, año 2013, modelo EXPERT CONFORT HDI 1.6, Pat. FHKV-24-5, automóvil MG, año 2021, modelo 3 HATCH BACK 1.5, Pat. PZFH-76-1, Station Wagon CITROEN, año 2022, modelo C5 AIRCROSS CVM6 STT 1.5 (CHOCADO), Pat. RXHH-24-8, en calle Lastarria N°520, desde las 12,00 hrs. en adelante:

Por orden judicial remataré mejor postor y sin mínimos minibus marca PEUGEOT, modelo EXPERT CONFORT HDI 1.6, año 2013, Pat. FHKV-24-5, automóvil MG, año 2021, modelo 3 HATCH BACK 1.5, Pat. PZFH-76-1, Station Wagon CITROEN, CHOCADO, año 2022, modelo C5 AIRCROSS CVM6 STT 1.5, Pat. RXHH-24-8, usados a la vista, PAGO CONTADO.- Cargo comprador pago imptos. de transferencia, alzamientos de prenda, gravámenes, embargo y pago de multas de tránsito impagas si las hubieren. Remate Judiciales en exhortos del 2do. Jgdo. Civil de Osorno E-1527-2025 "BK SPA c/ BERRIOS MANOSALVA, CARLOS GUILLERMO", E-1875-2025 "AUTOFIN S.A. c/ YÁNEZ ROJAS, MARCELO LEANDRO" y del 1er. Jgdo. Civil de Osorno E-1753-2025 "SANTANDER CONSUMER FINANCE LTDA c/ VARGAS VIVAR, HARDY PATRICIO".- Vehículos a la vista en nuestro local a contar de hoy y hasta el día del remate.- Comisión 10% más imptos. legales. Los vehículos serán entregados una vez acreditado pago impuesto transferencia.- REMATE SOLO PRESENCIAL, GARANTÍA \$300.000 en EFECTIVO

**RENÉ SÁNCHEZ ROCHA, MARTILLERO PÚBLICO Y JUDICIAL, R.N.M.P. 545**  
 LASTARRIA N°520, FONOS: 642234715 - 94268728, OSORNO

## VENTA TERRENO

PARQUE INDUSTRIAL DE LAUTARO  
 16.887 m<sup>2</sup>

+56 9 646 848 89