



# Un nuevo supermercado, clínica y bencinera "low cost": El ambicioso proyecto para Machalí



→ Proyecto Distrito Machalí.

**Genzolo Silva de la Paz**  
 Tras el incendio que el pasado 13 de febrero destruyó por completo el inmueble donde funcionaba el Supermercado El Trébol, en Machalí, el empresario local José Manuel "Cote" Martí-

nez adelantó a El Tipógrafo los próximos pasos para el terreno y detalló un ambicioso proyecto que busca transformar el sector en un nuevo polo comercial y de servicios para la comuna. En lo inmediato, el empre-

sario aseguró que las labores de demolición de la estructura afectada están en su etapa final. "Para la próxima semana ya estaría completa la demolición", sostuvo, descartando además versiones que apunta-

ban a un eventual beneficio por seguros. "Para los que dicen que fue por el seguro, créanme que no fue así. Son años de trabajo, hay socios y personas que creen en uno", afirmó.

## Nuevo supermercado, clínica y otros servicios inéditos en la región

De cara al futuro, Martínez explicó que junto a socios e inversionistas (entre ellos Juan Pablo Poblete, ligado al área de la salud, y Pedro Heimpell, vinculado al desarrollo del sector El Polo) trabajan en la creación de un proyecto de gran escala

en el denominado Distrito Machalí, específicamente en la intersección de Avenida San Juan con Recreo. "Vamos a reconstruir y pretendemos inaugurar antes de fin de 2026 otra cadena de supermercados", adelantó.

La iniciativa considera la instalación de un nuevo supermercado, cuya marca aún no ha sido revelada, acompañado de una estación de servicio Petroprtx, bencinera "low cost" que abriría su primera bomba de gasolina en la Región de O'Higgins.

A ello se suma la confirmación de una clínica de la red Clever Salud, que marcaría la llegada del primer recinto de este tipo a la comuna. Según detalló Martínez, el proyecto ha ido creciendo significativamente desde su concepción inicial. "Partimos con una idea de 400 metros, luego 1.000, después 5.000 y hoy estamos cerrando en 12.600 metros cuadrados", indicó.

La clínica contemplaría, en una primera etapa, un subterráneo y tres pisos, con proyección de estar operativa hacia 2028. Además, funcionaría bajo un modelo similar al de su sede en Rancagua, incluyendo especialistas provenientes de centros como Clínica Las Condes o Clínica Alemana.

## Impacto comunal

El proyecto también incorpora obras de conectividad, con la habilitación de nuevos accesos al sector, iniciativa que, según el empresa-

rio, ya ha sido abordada con el Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu). Esto permitiría mejorar el flujo vehicular, especialmente considerando futuros desarrollos habitacionales en las cercanías.

En el plano comercial, se contempla la incorporación de locales para distintos rubros, donde los antiguos locatarios del Trébol tendrían "la prioridad, a la vez de una compensación de nosotros [los socios] para instalarse".

Asimismo, los planos consideran espacios gastronómicos, áreas comerciales adicionales, un centro de entretenimiento infantil y la posible instalación de un gimnasio.

En cuanto al impacto laboral, Martínez subrayó que existe la intención de privilegiar la contratación de trabajadores de Machalí. "La idea es que mucha gente de la comuna no tenga que salir para acceder a estos servicios", señaló.

El costo estimado del proyecto para los empresarios, socios e inversionistas bordea entre los 60 y 70 millones de dólares. "Tengo el convencimiento de que vamos a tener flujo y los operadores ideales. La clínica nos va a traer muchos beneficios. Queremos generar convenios con la municipalidad y empresas de la región. La apuesta que estamos haciendo acá es bien divertida y tengo la fe que nos va a ir bien", concluyó el empresario.



## Profesionales de la Educación Municipalidad de Pichidegua

Municipalidad de Pichidegua, a través de su Departamento de Educación, necesita contratar para el año lectivo 2026, el siguiente personal docente a contrata:

- Profesores de Educación Diferencial para Programa de Integración Escolar de las distintas Escuelas y Liceo de la Comuna
- Profesores de Educación Especial-Diferencial para Escuela Especial
- Profesores de Educación Física EGB
- Profesores EGB
- Profesor de Historia para Enseñanza General Básica y Media
- Profesor de Religión Católica para Enseñanza Media
- Profesor de Artes Visuales para enseñanza Media
- Profesor de Educación Tecnológica para enseñanza media
- Profesor de Matemáticas para Enseñanza Media
- Profesor de Música para Enseñanza Básica y Media
- Profesor de Filosofía para Enseñanza Media
- Profesor de Biología para Enseñanza Media
- Profesores Especialidad Administración, para modalidad TP Liceo
- Profesores Especialidad Química Industrial, para modalidad TP Liceo

**Requisitos:** Los establecidos en el DFL 1/96 Estatuto Docente y sus modificaciones.

**Recepción de Antecedentes:** Depto. Administración de Educación Municipal de Pichidegua, Calle Chorrillos N°46, Pichidegua, Región de O'Higgins o a través del correo electrónico OFFPERSONALDAEM@EDUPICHIDEGUA.CL



Municipalidad  
**Pichidegua**

**RUBÉN ADOLFO CERÓN GONZÁLEZ**  
 ALCALDE DE PICHIDEGUA



→ José Manuel Martínez, empresario de O'Higgins.