

Fecha: 04-03-2026  
Medio: El Sur  
Supl.: El Sur  
Tipo: Noticia general  
Título: **Anuncian etapa final de conservación de Galería Alessandri**

Pág.: 3  
Cm2: 326,8  
VPE: \$ 786.054

Tiraje: 10.000  
Lectoría: 30.000  
Favorabilidad: ☐ No Definida

Empresa se adjudicó la licitación y dentro de las próximas semanas comenzarán con las obras

## Anuncian etapa final de conservación de Galería Alessandri



Licitación fue presentada a locatarios del inmueble.

Los trabajos contemplan el cambio de los ventanales superiores y la reparación de los vanos interiores por un monto aproximado de 18 millones de pesos.

La Seremi de Bienes Nacionales se reunió con los locatarios de la emblemática Galería Alessandri de Concepción para entregar los detalles de la adjudicación de la licitación de la segunda y última etapa de los trabajos de conservación a realizar en este inmueble fiscal. Los trabajos contemplan el cambio de los ventanales superiores y la reparación de los vanos interiores por un monto aproximado de 18 millones de pesos, permitiendo mejorar las condiciones de iluminación y habitabilidad del edificio, recuperándolo de los daños generados por el paso del tiempo, fenómenos naturales y el incendio del 2019.

El seremi de Bienes Nacionales, Sebastián Artiaga, indicó que este es un inmueble de Conservación Histórica que data de los años 40 y que, en las últimas décadas, pese a todos los daños sufridos, no había sido objeto de ningún tipo de inversión pública de

esta magnitud. "La segunda etapa de este proyecto ya se encuentra licitada. Tenemos una empresa que se ha adjudicado la ejecución de estos trabajos, los que se esperan que puedan durar cerca de 100 días", detalló el seremi.

Dentro de las próximas semanas, la empresa Serviconstruc SPA, que se adjudicó la licitación, comenzará a desarrollar las obras, las que se llevarán a cabo sin interrumpir el normal funcionamiento de la galería.

En la instancia se valoró el compromiso de la Municipalidad de Concepción para seguir avanzando en este proyecto, motivo por el cual, la directora de la Se-

cretaría Comunal de Planificación (SECLAN), Ethelilly Montes, enfatizó que "como municipio estamos muy agradecidos de esta iniciativa inédita que ha liderado el Ministerio de Bienes Nacionales y nuestras autoridades regionales, respecto a hacer esta inversión para poder conservar un inmueble que, si bien hoy día está en el Plan Regulador como un inmueble de Conservación Histórica, además, tiene un valor arquitectónico muy relevante para la memoria colectiva de la ciudad". La conservación fue agradecida por la presidenta de la Asociación Gremial y Locataria de la Galería Alessandri, Patricia Barra.

# 100

días se espera que duren estos trabajos de conservación, sin interrumpir su funcionamiento normal.