

Fecha: 11-06-2025

Medio: La Estrella de Valparaíso

Supl.: La Estrella de Valparaíso

Tipo: Noticia general

Título: Barrio Puerto: subsecretario del Interior no responde sobre idea de expropiaciones

Pág.: 2

Cm2: 662,7

Tiraje:

Lectoría:

Favorabilidad:

16.000

82.502

■ No Definida

# Barrio Puerto: subsecretario del Interior no responde sobre idea de expropiaciones

Víctor Ramos solo informó que junto a las subsecretarías de Desarrollo Regional, Patrimonio Cultural, Obras Públicas y Transportes se analizan distintas medidas y herramientas de apoyo. En el municipio trabajan "en una síntesis" de lo planteado por la comunidad, mientras aún no interponen anunciada querrela.

Francisca Palma Schiller  
francisca.palma@estrellavalpo.cl

**E**ste viernes se cumplirá una semana desde que un nuevo incendio azotó al Barrio Puerto, por lo que las acciones por parte de las autoridades, más allá de los discursos, deberían avanzar a lo concreto.

Esto porque el catastro sobre predios en abandono en el sector es claro. Según indicó Macarena Carroza, directora ejecutiva de la Corporación Municipal que administra el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso, hay 139 inmuebles en mal estado, por lo que el diagnóstico está despejado: el barrio fundacional de la ciudad requiere de un salvavidas antes de que termine de hundirse por completo.

A propósito de ello, una de las primeras ideas que tomó fuerza tras el incendio fue la de comenzar a expropiar, con premura, los inmuebles abandonados en el centro de la ciudad.

La iniciativa impulsada por el diputado Luis Cuello (PC) propone que el propio Presidente de la República, Gabriel Boric, declare a Barrio Puerto en estado de catástrofe. Con ello, se podría acceder al 2% de presupuesto constitucional, cuestión que permitiría acceder a los recursos que se requieren para comenzar a expropiar y así destinar aquellos espacios "a arrendamiento para que sean objeto de desarrollo de proyectos culturales, comerciales y gastronómicos".

Lo anterior fundado en el hecho de que "el problema central es que el 87%



QUIEN SÍ ACCIONÓ ESTE MARTES FUE EL DUEÑO DEL INMUEBLE, MARIO JADUE. JUNTO A SU ABOGADO, INTERPUSO UNA QUERRELLA.

## 89%

de los inmuebles que se ubican en el sitio del patrimonio son privados. En aquella cifra se funda la idea de expropiar.

tintas medidas y herramientas que apoyen a la comuna".

Ahora, tras ser consultado por la idea de expropiar, no se obtuvo una respuesta en esa línea.

### SÍNTESIS

A la propuesta de expropiar, una segunda idea fue la planteada por los propios vecinos de Valparaíso, quienes, de manera masiva, llegaron hasta el edificio Consistorial a inicios de esta semana.

Para ellos, aspectos centrales son el reconocer el rol de las juntas de vecinos del sector, como también habilitar, de manera integral, el Mercado Puerto y limpiar y recuperar plaza Echaurren.

Ante esta solicitud, la que según Isaac Alterman, presidente de la UNCO, requiere de respuestas en el más breve plazo, ya que "los vecinos están cansados de las mesas de trabajo, mesas que llevan años", la alcaldesa (s) de la ciudad, Javiera García, aseguró este martes que ya se está trabajando "en una síntesis de las cartas que hemos recibido para elaborar una propuesta concreta de la intervención estatal que requiere el Barrio Puerto".

"Hoy día estamos conscientes y debemos liderar y

articular una mesa de trabajo intersectorial que nos permita elaborar un proyecto de corto plazo para el barrio", manifestó.

### PLANTEAR Y ELEVAR

En la misma línea, los concejales porteños comprometieron plantear el tema este jueves en Concejo Municipal, como también propusieron elevar la carta al Ejecutivo.

"Propongo que esta declaración se eleve formalmente al Palacio de La Moneda como una solicitud técnica y política respaldada por este Concejo", indicó el concejal Miguel Vergara (P. Republicano), quien también, en su rol de presidente de la comisión de Seguridad, decidió "citar a la comisión para abordar con carácter urgente la grave situación que atraviesa el Ba-

## QUERELLAS

Cabe consignar que en lo que respecta a la anunciada querrela, en consulta al municipio, indicaron que aún se están recabando los antecedentes necesarios para interponer la acción judicial, por lo que la primera acción concreta aún no es una realidad. Ahora bien, quien sí ya accionó fue el propietario del edificio, Mario Jadue, quien, representado por su abogado, interpuso la querrela este martes. "Mediante el presente acto, deduzco querrela en contra de todos quienes resulten responsables como autores, cómplices o encubridores del delito de incendio, contemplado en el artículo 476 N° 1 del Código Penal y de cualquier otro ilícito que se determine durante el transcurso de la investigación", refiere el documento.

rio Puerto".

El edil Jorge López (PDG), en tanto, precisó que "en Barrio Puerto hay que hacer un programa de recuperación al estilo Quiero mi Barrio. No sirve una inyección puntual de dinero" y "creo que existen las condiciones para lograrlo, gracias a que el Presidente de la República, diputados del distrito 7 y la misma alcaldía pertenecen al mismo conglomerado político, por lo que el diálogo debería ser mucho más fluido".

Con similar entusiasmo al de Vergara, la concejala Valentina Véliz (P. Republicano), comunicó que "he tomado la iniciativa de liderar un plan de acción robusto y urgente a través de la comisión que realizará la próxima semana", el que tendrá como base "escuchar a los gremios y a los mismos locatarios".