

Fecha: 16-07-2025
 Medio: La Prensa Austral
 Supl.: La Prensa Austral
 Tipo: Noticia general

Pág.: 11
 Cm2: 684,1
 VPE: \$ 894.077

Tiraje: 5.200
 Lectoría: 15.600
 Favorabilidad: ■ Negativa

Título: **Lleva ocho años sin uso: concejales califican como "vergonzoso" abandono del exHospital de Natales**

Exigen gestiones a las autoridades regionales

Lleva ocho años sin uso: concejales califican como "vergonzoso" abandono del exHospital de Natales

» A juicio del concejal Jorge Ruiz, este edificio ubicado a pocas cuadras de la Plaza de Armas, proyecta una mala imagen turística. Señaló además que hoy ni siquiera el municipio puede cortar el pasto y que el gobierno regional no le presta atención.

Como "vergonzoso" y una mala imagen para el turismo de Natales calificaron los concejales de la comuna el abandono en el que se encuentra el exHospital de la ciudad capital de la provincia de Última Esperanza, que lleva ocho años esperando un nuevo uso.

El concejal comunista Jorge Ruiz fue quien abrió los fuegos en la última sesión del Concejo Municipal, donde instó a la alcaldesa Ana Mayorga a realizar gestiones ante el gobierno regional para que comiencen los trabajos de habilitación del recinto. A su juicio, este recinto, ubicado a pocas cuadras de la Plaza de Armas, proyecta una mala imagen turística. Señaló además que hoy ni siquiera el municipio puede cortar el pasto y que el gobierno regional no le presta atención.

Desembolso de dinero

A las críticas se sumó el radical Alfredo Alderete, quien denunció que el actual hospital Augusto Essman desembolsa mensualmente más de \$2 millones en el pago de servicios básicos del abandonado recinto hospitalario, emplazado en pleno casco histórico de Natales.

Alderete mencionó que recién en el año 2030 podría definirse un destino para estas dependencias, calificando la situación como una "verguenza". Destacó que el edificio es una

» El concejal Alfredo Alderete destacó que el edificio es una de las mejores construcciones de Natales y que demolerlo sería un error. En esa línea, sugirió usos alternativos como una universidad, un hogar de ancianos o un anexo del Cesfam para la tercera edad

de las mejores construcciones de Natales y que demolerlo sería un error. En esa línea, sugirió usos alternativos como una universidad, un hogar de ancianos o un anexo del Cesfam para la tercera edad.

El republicano Alejandro Cárdenas también se sumó a los cuestionamientos y puso en duda que realmente exista un proyecto, sugiriendo que podría tratarse de un "castillo en el aire".

Por su parte, la alcaldesa Ana Mayorga anunció que se oficiará al gobierno regional, al Servicio de Salud Magallanes y al Ministerio de Obras Públicas para conocer el estado de avance del proyecto.

Edificio para los servicios públicos

Según informó El Natalino,



Se contempla mantener la estructura original del edificio e incorporar mejoras al sistema constructivo. Este proyecto recibió la recomendación satisfactoria del Ministerio de Desarrollo Social en 2020.

en enero recién pasado se anunció que en estas instalaciones se trasladarían las oficinas provinciales de los ministerios de Salud, Hacienda, Justicia y Derechos Humanos; además de la Tesorería General de la República, el Servicio de Impuestos Internos, el Servicio Nacional de Aduanas y el Registro Civil.

La etapa de diseño del proyecto de reacondicionamiento, que contempla más de 3.376 metros cuadrados, presentaba un avance superior al 95%. La fase de diseño costó más de \$153 millones y fue financiada con

» El edil Alejandro Cárdenas también se sumó a los cuestionamientos y puso en duda que realmente exista un proyecto, sugiriendo que podría tratarse de un "castillo en el aire"

fondos del gobierno regional. El proyecto fue diseñado por el arquitecto Cristián Sanhueza, el

mismo que estuvo a cargo de la construcción del Centro Subantártico Cabo de Hornos.

Se contempla mantener la estructura original del edificio e incorporar mejoras al sistema constructivo, con el objetivo de optimizar la ventilación y la aislación térmica. Además, obtuvo la certificación de Edificio Sustentable de Uso Público.

Este proyecto recibió la recomendación satisfactoria del Ministerio de Desarrollo Social en 2020, cuando se estimó que la remodelación tendría un costo cercano a los \$5 mil millones.



Estado actual del edificio que en su momento albergó los servicios e instalaciones del Hospital Augusto Essmann.



La fase de diseño del futuro edificio de los servicios público costó más de \$153 millones. Además, obtuvo la certificación de Edificio Sustentable de Uso Público.