

Fecha: 10-05-2025  
Medio: El Mercurio  
Supl. : El Mercurio - Cuerpo C  
Tipo: Noticia general  
Título: Kast presenta propuesta para disminuir déficit habitacional

Pág. : 6  
Cm2: 130,0  
VPE: \$ 1.707.427

Tiraje: 126.654  
Lectoría: 320.543  
Favorabilidad:  No Definida

EL CANDIDATO ANUNCIÓ EL PROGRAMA "PLAN TU CASA", Y DENTRO DE SUS MEDIDAS INCORPORA UN SUBSIDIO DOBLE PARA COMPRAR TERRENOS Y CONSTRUIR:

## Kast presenta propuesta para disminuir déficit habitacional

El candidato presidencial del Partido Republicano, José Antonio Kast, presentó ayer la propuesta habitacional "Plan Tu Casa", que apunta a disminuir el déficit de vivienda.

Una de las medidas centrales del plan es la "Operación Sitio 3.0", que contempla un subsidio doble de hasta 1.000 UF: uno para

la adquisición de terrenos urbanos o urbanizables de hasta 300 m<sup>2</sup>, y otro para la construcción o autoconstrucción de la vivienda.

Al respecto, el abanderado dijo que "esto no es el reemplazo de las tomas y usurpaciones ilegales, esto está pensado para personas que estén dentro del siste-

ma de postulación del ministerio y que cumplan con todos los requisitos".

En esta línea, también proponen transformar espacios públicos deteriorados en parques, zonas deportivas y corredores verdes.

Por otra parte, la propuesta incluye declarar comunas como "zonas de emer-

gencia habitacional", lo que permitiría acelerar trámites administrativos. En este plano, también quieren implementar una "ventanilla única" para agilizar permisos.

Además, buscan la aplicación del silencio administrativo positivo, es decir, que si una institución estatal no responde en plazo legal, el permiso se considera apro-

bado automáticamente y se vuelve más ágil la tramitación.

Respecto al costo, en el partido aseguran que el plan será financiado sin endeudar al país ni aumentar impuestos. En cambio, proponen un recorte del gasto público ineficiente y la colaboración con el sector privado.