

Advierte la Cámara Chilena de la Construcción

Récord en inversión ambiental aprobada contrasta con lentos tiempos de tramitación

● El SEIA visó iniciativas por más de US\$ 41.500 millones durante el año, impulsados por megaproyectos de energía y minería. Sin embargo, la CChC advirtió que la demora en los permisos sigue siendo un freno para la inversión y el empleo.

Crónica

periodistas@elpinguino.com

La inversión ambiental aprobada en Chile alcanzó un récord histórico durante 2025, con proyectos visados por el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA) que totalizaron US\$ 41.530 millones, más del doble de lo aprobado en 2024 y muy por sobre el promedio anual de la última década. Sin embargo, desde la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) advirtieron que persisten desafíos estructurales, especialmente en los tiempos de tramitación y en el elevado número de proyectos aún en evaluación.

De acuerdo con el informe elaborado por la gerencia de Estudios y Políticas Públicas de la CChC, durante 2025 ingresaron al SEIA 423 proyectos, de los cuales 358 fueron aceptados a tramitación, concentrando una inversión de US\$ 49.645 millones, equivalente al 94% del total ingresado. Si bien el número de iniciativas fue inferior al registrado en 2024 y al promedio histórico, los montos se mantuvieron elevados, impulsados por megaproyectos ligados a sectores estratégicos como hidrógeno verde, minería y energía.

Entre las iniciativas más relevantes destacaron el

proyecto de producción de hidrógeno y amoníaco verde H2 Magallanes, con una inversión estimada de US\$ 16.000 millones, y las modificaciones operacionales de minera Escondida, por US\$ 2.351 millones. En conjunto, ambos proyectos representaron el 37% de la inversión ingresada y aceptada a trámite durante el año. En materia de aprobaciones, 356 proyectos obtuvieron su Resolución de Calificación Ambiental (RCA) en 2025.

Agilización de proyectos

El presidente de la CChC, Alfredo Echavarría, explicó que este resultado se debe principalmente a la concentración de mega y grandes proyectos que culminaron su evaluación durante el año, más que a un aumento generalizado en el número de iniciativas. "Destacan hidrógeno verde, grandes expansiones mineras, transmisión eléctrica y transporte urbano, lo que constituye una señal positiva de capacidad de cierre del sistema", señaló.

No obstante, el dirigente gremial subrayó que este escenario no reemplaza la necesidad de agilizar los procesos. A su juicio, es clave reducir los plazos de aprobación de los grandes proyectos y acelerar el flujo regular de iniciativas medianas y pequeñas, que son las que

sostienen la inversión territorial y el empleo de manera más continua.

El informe también evidenció un aumento en los tiempos de tramitación, que alcanzaron un promedio de 20,9 meses en 2025. En el caso de las Declaraciones de Impacto Ambiental (DIA), el promedio fue de 17,7 meses, mientras que los Estudios de Impacto Ambiental (EIA) llegaron a 46,9 meses. Según Echavarría, este incremento se explica por la mayor complejidad técnica y territorial de los proyectos, junto con una tramitación que sigue siendo secuencial y fragmentada entre distintos servicios públicos. Frente a ello, planteó como prioridades avanzar hacia una ventanilla única, establecer plazos máximos vinculantes por etapa y estandarizar criterios técnicos entre regiones.

En evaluación

Otro aspecto relevante del balance es el alto stock de proyectos en calificación. Al cierre de 2025, el SEIA registró 568 iniciativas en evaluación, con una inversión asociada de US\$



La CChC advirtió que la demora en los permisos sigue siendo un freno para la inversión y el empleo.

98.434 millones, el nivel más alto desde 2015. Para la CChC, este escenario refleja una cartera robusta de inversión potencial, pero también genera preocupación si los proyectos no avanzan con mayor rapidez hacia su resolución.

Finalmente, desde el gremio indicaron que el impacto económico de las aprobaciones logradas en 2025 se materializará principalmente a partir de 2027, considerando los plazos habituales entre la obtención de la RCA, el cierre financiero, la inge-

niería de detalle y el inicio de obras. En ese sentido, advirtieron que la velocidad de concreción dependerá de que los permisos sectoriales posteriores no se transformen en un nuevo cuello de botella para la inversión y el crecimiento del país.



Buses Fernández

