

Fecha: 30-01-2026
Medio: La Prensa Austral
Supl.: La Prensa Austral
Tipo: Noticia general

Pág.: 7
Cm2: 328,3

Tiraje: 5.200
Lectoría: 15.600
Favorabilidad: ☐ No Definida

Título: Proponen soterrar cables y restaurar edificios para revitalizar el centro de Punta Arenas

ingos, situación que ni si-
ra la temporada turística ha
ido revertir.

diversos inmuebles emblemá-
permanecen desocupados,
idos edificios públicos y patri-
iales, lo que evidencia la falta
na política clara para la recu-
sión del centro. Comerciantes
ricos coinciden en que el área
reducido a un espacio de trá-
y oficinas públicas, con esca-
ractivo comercial, y advierten
a salida de los bancos podría
ficar su declive definitivo.

l concejal Germán Flores insis-
la necesidad de iniciar los es-
es para construir un estaciona-
to subterráneo en el centro de
a Arenas, dado el gran parque
motor que existe en las calles
ciudad, el cual en los próximos
superará los 100 mil vehículos.
¿emos un centro en lo general
nado, pero quizás opacado",
ló Germán Flores, argumen-
o que la imagen de ciudad tu-
a se ve afectada por la canti-
le cables aéreos existentes, los
is y los edificios abandonados.
s insistió en que una de las in-
ones urgentes es el soterra-
to del cableado eléctrico entre
y Sarmiento.

u colega Alicia Stipicic con-
a que "Punta Arenas siempre

Calles emblemáticas como Bories muestran una baja actividad y un creciente deterioro de sus edificios.

ha tenido un centro enviable", sin
embargo, cree necesario avanzar en
una serie de mejoras como semáfo-
ros inclusivos para personas no vi-
dentes, el rediseño de algunos pa-
sos de cebr y, en sectores de alta
actividad comercial, la habilitación
de pasos peatonales a mitad de
cuadra. Stipicic criticó la existen-
cia de numerosos edificios en esta-
do ruinoso que requieren restaura-
ción. "No se ha visto una política
clara para abordar este proble-
ma, especialmente consideran-
do que muchos de esos inmue-
bles son públicos y forman parte
del patrimonio urbano", enfatizó.

"Sin duda es uno de los centros
urbanos más limpios y ordenados
de Chile", dijo la concejala republi-
cana Marcela Leichtler, quien con-
sideró que se deben realizar inter-
venciones menores como fortalecer
las áreas verdes, invertir más en se-
guridad y continuar con una man-
tención constante del aseo.

Una visión similar expresó el
concejal republicano Miguel Con-
terras, quien también se desempe-
ña como taxista del aeropuerto. En
dicha labor le corresponde escuchar
los comentarios de turistas que vi-
sitán la ciudad. Según relató, los vi-
sitantes destacan la limpieza, el or-

den y la escasa presencia de grafitis
en comparación con otras ciudades
del país. "En realidad es difícil pen-
sar en grandes inversiones, porque
el centro ya está muy bien organi-
zado", señaló, agregando que even-
tuales mejoras podrían centrarse en
pintura, fachadas, mobiliario urba-
no y mantención general.

Nuevas ordenanzas

Qué se puede y qué no se pue-
de hacer en calles, plazas y barrios
-desde el ruido, el comercio y el
aseo, hasta el cuidado del patri-
monio- es normado por los muni-
cipios a través de las ordenanzas.

Según los concejales consul-
tados por La Prensa Austral, se
deberían crear varias ordenanzas
para mejorar la gestión del centro
puntarenense. De acuerdo con la
concejala Alicia Stipicic, se po-
dría incorporar el techado parcial
de veredas, iniciativa aplicada en
otras comunas y que mejoraría la
experiencia peatonal en una ciu-
dad con condiciones climáticas
adversas. Asimismo, planteó la
necesidad de ordenar el uso del
espacio público, el comercio, la
conservación de fachadas y el res-
peto por el entorno urbano.

Stipicic enfatizó que el cen-

tro de Punta Arenas está decla-
rado Zona Típica, pero carece
de una ordenanza municipal in-
tegral que regule su funciona-
miento. Actualmente, explicó,
solo existen la declaración mi-
nisterial, la Ordenanza de Uso de
la Plaza Muñoz Gamero y el Plan
Regulador Comunal.

ler reconoció que es posible avan-
zar en una regularización puntual
del comercio ambulante, especial-
mente en el sector de calle Errázur-
iz. También advirtió que el control
del ruido es una de las principales
falecias, debido a situaciones co-
mo autos modificados y batucadas,
que afectan la convivencia y la acti-
vidad turística en sectores con alta
presencia hotelera. **/LPA**




VENCIMIENTO DE PATENTES
enero - junio de 2026

COMERCIALES - INDUSTRIALES
PROFESIONALES - ALCOHOLES

ATENCIÓN EXTRAORDINARIA
Avenida Colón N° 1209

SABADO 31 DE ENERO
de 09:00 a 13:00 horas

LUNES 02 DE FEBRERO
atención continuada entre las 08:15 y las 17:00 horas





Plazo vence 02/02/2026