LITORALPRESS

Fecha: 16-06-2025
Medio: Diario Concepción
Supl. : Diario Concepción
Tipo: Noticia general
Título: Biobío: hasta a un 50% de rebaja accederán agricultores para el arriendo de cinco terrenos fiscales

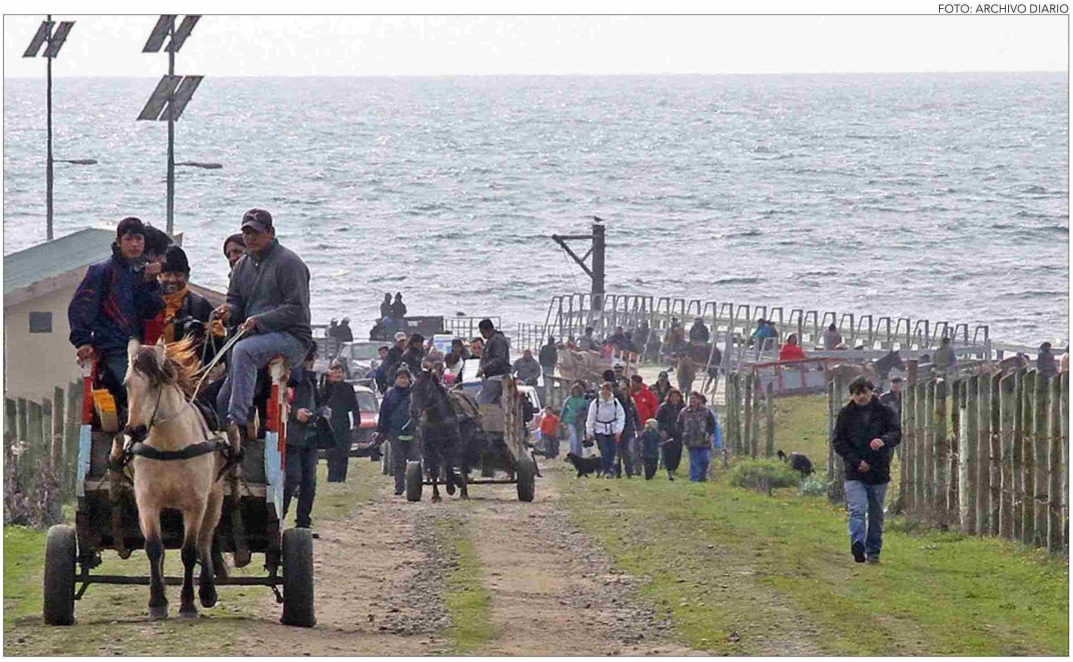
Pág. : 14
Cm2: 885,3
VPE: $ 1.064.090

Tiraje: 8.100
Lectoría: 24.300
Favorabilidad: No Definida

TRAS CONVENIO CON BB.NN.

Biobío: hasta a un 50% de rebaja accederán agricultores para el arriendo de cinco terrenos fiscales

FOTO: ARCHIVO DIARIO



Edgardo Mora Cerda
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

Se proyecta la disposición de terrenos, incluso, en Isla Mocha.

La idea es facilitar el acceso a jóvenes y mujeres de Indap.

Son cinco los terrenos fiscales del Ministerio de Bienes Nacionales (BB.NN.) los que se pondrán a disposición de agricultores regionales de Indap, con una rebaja de hasta un 50% en el valor de los arriendos, gracias a un convenio firmado entre ambas instituciones.

Se trata del programa "Tierras Vivas" que tiene como objetivo facilitar el acceso de jóvenes y mujeres de la agricultura familiar campesina e indígena a terrenos estatales, aumentar la superficie cultivable del país y dinamizar la economía en zonas rurales, según Pamela Gatti, seremi de Agricultura de Biobío.

Más en detalle, la jefa de la cartera de agricultura en la zona señaló que este convenio conlleva un plan de trabajo que posee dos etapas. "La primera es mejorar las condiciones de arriendo actuales: ofrecer un descuento en la actualización de contratos de arriendo de las y los usuarios INDAP que ya desarrollan sus actividades productivas en terrenos fiscales. Los precios de los arriendos podrían llegar a disminuir a la mitad de su valor actual y esta medida beneficiará, por el momento, a un agricultor en la región del Biobío".

La segunda etapa tiene que ver con una oferta de terrenos nuevos priorizando a jóvenes y mujeres. "El Ministerio de Bienes Nacionales pondrá a disposición una cartera de 54 terrenos del Estado a nivel nacional, para arriendo para actividad agrícola a precio preferente priorizando a jóvenes, entre 18 y 40 años, y mujeres, donde a nivel regional se dispondrá de cinco terrenos, lo cual debería iniciarse en el segundo trimestre del 2025", adelantó Pamela Gatti..

"Sabemos que para los agricultores y agricultoras la tierra es vida, es trabajo, es sustento; porque en la tierra tienen sus casas, sus cultivos, sus animales, su fuente de ingresos, su historia, su vida. La idea de esto es fomentar que en tierras del Estado se desarrolle la Agricultura Familiar Campesina", explicaron desde la seremi de Agricultura.

Por su parte, el seremi de Bienes Nacionales (BB.NN.) de Biobío, Sebastián Artiaga, indicó que "como Ministerio de Bienes Nacionales uno de nuestros principales roles es habilitar grandes obras para el Estado de Chile y poner los inmuebles fiscales donde se encuentran las necesidades de chilenos y chilenas. En este sentido, como Ministerio, hemos llegado a un convenio con Indap que busca fomentar la agricultura familiar campesina, especialmente, enfocado en jóvenes y mujeres."

Para ello, el seremi de BB.NN. afirmó que "realizaremos una rebaja en el 50% del valor de los arriendos de inmuebles fiscales a agricultores que sean beneficiarios Indap, ese es el requisito básico que se debe cumplir. Como Ministerio de Bienes Nacionales en la región del Biobío, actualmente contamos con tres inmuebles fiscales que cumplen con este requisito para acceder a este beneficio y, esperamos poner a disposición, otros inmuebles más, también en la Isla Mocha. Para eso, fiscalizadores de nuestro ministerio viajarán en los próximos días a la isla con la idea de poder habilitar este beneficio".

Gremio

José Miguel Stegmeier, presidente de la Sociedad Agrícola de Biobío (Socabio), indicó que obviamente para aquellas familias que arriendan tierras productivas a Bienes Nacionales, una rebaja de esa magnitud del arriendo es significativa, sin embargo, "no sé cuánto esto podrá significar en número de hectáreas totales acá en Biobío".

Desde el punto de vista de los cultivos o huertos, que en esos suelos se realizan, "esta medida no debiera traducirse en grandes cambios, ya que son predios que actualmente ya se trabajan, lo que sí, por supuesto, un menor costo de arriendo, automáticamente, mejora la rentabilidad de cada rubro en particular", destacó el presidente de Socabio.

OPINIONES
Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl