

Fecha: 05-03-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Remates
Título: **REMATES: 1616 REMATES DE PROPIEDADES**

Pág. : 8
Cm2: 47,8

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: ☐ No Definida

1616 Remates de propiedades

PRIMER JUZGADO CIVIL VIÑA DEL
Mar, rol C-2885-2023, 'Scotiabank Chile S.A./Rojas', juicio ejecutivo, remata el 9 de Abril de 2026, a las 11:00 horas, el Departamento 308 A del piso 3 de la Torre A, con acceso por calle Sazié 2565, del 'Edificio Green Concept' comuna de Santiago, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado bajo el N° 6511 y sus láminas respectivas. Se incluyen además derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno. Inscrito a nombre de la ejecutada en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 79.094 N° 114.984 del año 2021. Mínimo para la subasta \$ 59.282.349.- El remate se realizará mediante video conferencia vía Zoom, en siguiente Link: <https://zoom.us/j/4174791507>. Datos: Id Reunión: 417 479 1507. Precio pagadero de contado, dentro de quinto día de efectuada la subasta, a través de cupón de pago Banco Estado, depósito judicial en la cuenta corriente del tribunal o por vale vista a la orden del tribunal. Los postores interesados (excepto ejecutante) deberán rendir caución por equivalente al 10% del mínimo, mediante vale vista a nombre del Tribunal o ser consignada en la cuenta corriente de este Tribunal, mediante pago directo o cupón de pago (no transferencia electrónica ni cupón TGR) bajo los siguientes datos: Primer Juzgado Civil de Viña del Mar, Cuenta corriente Banco del Estado N° 23500122340, Rut N° 60.305.020-7, para obtener cupón de pago ingresar a: <http://reca.pjud.cl/recaweb/>. Si la caución se hace a través de vale vista, este deberá ser acompañado físicamente en el Tribunal a lo menos con 48 hrs. hábiles de anticipación al remate. En caso de pagarse en línea por cupón de pago este debe ser realizado antes de las 14:00 hrs del segundo día hábil anterior a la audiencia, para que se vea reflejado en la cuenta corriente con la antelación debida. Si se hace depósito en cuenta corriente esta debe ser hecha antes de las 14:00 hrs del segundo día hábil anterior a la audiencia. En todos los casos el comprobante de consignación de la caución o de la entrega del vale vista debe ser acompañado en forma digital y legible con a lo menos 48 hrs. de antelación a la audiencia de remate, mediante correo electrónico al correo ic1_vinadelmar_remates@pjud.cl, indicando además la individualización del postor (con nombre, Rut, profesión u oficio, domicilio), si participara con el fin de adjudicarse para sí o para un tercero (individualizándolo) indicando el rol de la presente causa, correo electrónico y número telefónico para contactarlo du-

Fecha: 05-03-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Cuerpo B
Tipo: Remates

Título: REMATES: 1616 REMATES DE PROPIEDADES

[illegible][illegible]

REMATE 26º JUZGADO CIVIL DE
Santiago, Huérfanos 1409, 12º piso, remato-
re el día 26 de mayo de 2026 a las 15:30
horas de forma presencial en dependencias
del Tribunal, inmueble de propiedad
demandado Inmobiliaria América Vespu-
cio 1700 Spa, consistente en la propiedad
ubicada en Circunvalación América Vespu-
cio N° 1700, que corresponde al sifio
N° 112 A de la subdivisión del sifio 112
plano respectivo, Comuna Conchalí, Re-
pública de Chile.

[illegible]

REMATE ANTE EL 26° JUZGADO CI-
vil de Santiago, Huérfanos 1409, 12° piso,
se rematará en forma presencial en de-

[illegible]

REMATAR HUERFANOS 4090, plaza 14, se rematará el 12 de marzo de 2006 a las 10:00 horas, los bienes muebles e inmuebles, los derechos de don Angel Juan de la Cruz, fallecido, y los derechos de propiedad conyugal en el departamento número 1.016 del 10° piso del Edificio "El Sol", ubicado en calle Curicó 100, entre las calles 10 y 11, del Barrio Metropolitano, y los derechos en posesión al valor de la adquisición en el departamento número 1.017 del 10° piso, se encuentra el terreno. Inscripción a Fomento del Comercio, Libro 10 de Fidejuesas de Promoción del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. A las 10:00 horas, se recibirá el depósito del Sello del precio dentro de quinto día de la fecha, para la inscripción de la conscripción en la cuenta corriente del Fomento del Comercio. El comprador en la subasta deberá rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del valor de la subasta. El comprador debe verse endosado a la orden del Tribunal. El vole visto deberá ser acompañados al Tribunal el día anterior a la fecha de la subasta, entre las 09:00 y 12:00 horas. En dicho acto deberá el potoso indicar su identidad, rol de inscripción, número de inscripción y número telefónico para contacto de los interesados. Para más información, consulte, ver Causa ROL: C-5656/2003. Correo electrónico: Citigroup Chile S.A./Cajac

REMATE 28º JUZGADO CIVIL DE
SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 14, se remata el 12 de marzo de 2026 a las 13:30 horas, en dependencias del Tribunal, el inmueble correspondiente a la propiedad ubicada en calle Porinacota (antigua calle Uspu) N.º 216, que corresponde al C.R. 192 de la Comuna de San Pedro de Macoris, respectivo, caso de La Florida, Republica Metropolitana. Inscripción a Fojos N.º 31.787, Número 39.476 del Registro de Propiedad del año 1984 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas \$45.665.997.- Saldo del precio dentro de quinto día hábil de recibida la subasta mediante consignación en la cuenta corriente del Tribunal. Toda oferta deberá rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fijado por el remate, mediante vale de vista endosable a la orden del Tribunal.

materialmente en las dependencias del Tribunal el día anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 09:00 y 12:00 horas. En dicho acto deberá el postor indicar su identidad, rol de la causa, correo electrónico y número telefónico para contactarlo de ser necesario. Demás antecedentes y bases, ver Causa ROL: C-5656-2013, Caratulado: Cifigrup Chile S.A./Jaque y Otros. Secretaría.

REMATÉ: 28 JUZGADO CIVIL SANTIAGO, ubicado en Huerfanos N° 1409, 1415, se rematan en 23 abril 2026, a las 12 horas, por lo que se levanta el presente concurso de licitación pública en la plataforma Zoom. Propiedad ubicada en calle Santo Tomás número doscientos treinta y seis, que corresponde al lote número C cero cero siete de la manzana C del loteo "Conjunto Habitacional Barrio Sur Oriente" Etapa Uno, Comuna de Quilicura, Región Metropolitana, inscrita a nombre de Humberto Darío Rivera Gutiérrez, a fojas 4790 número 7246 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correos

caución suficiente por medio de valle
de la vía aérea, a la orden del Tribunal,
de los postores, lo que se imputará al precio
del remate, o se hará efectiva en la
compra por el postor materialmente a las
compensaciones del Tribunal el día anterior
a las 12:00 horas. En dicho acto los postores
deberán indicar su identidad, el rol de
electrónico y su número telefónico para
contactarlo en caso de ser necesario.
El día del remate, el postor deberá estar
por videoconferencia, todo postor de-
berá tener activa su Clave Única del Es-
tado o firma electrónica óptimizada, para
el efecto de remate. Demás bases y antecedentes
en Secretaría causa Rol
19.900-2017, en el Banco Santander-Chile con Rivera Gu-
tiérrez, Humberto Darío, Secretario.

**REMATE: 2º JUZGADO CIVIL SAN-
TÍAGO** Huérfanos 1989, piso 16, se rema-
tara el 30 marzo 2018 a las 15:30 hrs.
mediante videoconferencia, inmueble de
la calle Rodríguez, consistente en Depar-

del "Edificio Su Independencia", con ingreso por Avenida Independencia N° 733, Comuna Independencia, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el N° 4506 y 4506 guión A al 4506 guión F; y derechos en propección

Los autores en los bienes comunes
inscribió a fines del mes de mayo de 1997
el Nro. 5175 N° 7481 Registro
Procedió por Conservador Bienes
Raíces de la ciudad de Bogotá.
El presente remate por motivos imprevistos,
señala a voluntad partes y Tribunal
de las 11:00 horas, como que recupere en sábado,
los días en que se verificaron el día lunes
indefinido, para el día martes 12 de mayo de 1997.
La subasta se desarrollará mediante video-
conferencia, para lo cual interesado
por participar, equivalente al 10% del
valor de la subasta, debe depositarlo en
la oficina de la ciudad de Bogotá, en la
vía vista a la orden del 2º Juzgado Civil
de Santiago, documento que se deberá
presentar materialmente en Secretaría
de la ciudad de Bogotá, para el día
del día hábil anterior a la subasta, y si
no es así, el día hábil anterior a la subasta,
de los viernes anterior a la subasta.
La subasta se realizará mediante plataba,
por medio de un computador o teléfono con conexión
a Internet, en ambos casos, con
la presencia de un representante de la
subasta, siendo cargo de las partes y postores,
reservar los elementos de conexión y tecnología
necesarios para la subasta, para lo cual
en la subasta como postor, deberá tener
activa su Clave Única del Estado, para

erredos deberán ingresar componente legible de rendición de la caución, a través del medio Oficina Judicial Virtual, y enviar correo a casilla@pjid.cu hasta las 12:00 hrs. del día viernes anterior a la subasta, y si dicho día fuera sábado, hasta las 12:00 hrs. del viernes anterior a la subasta, indicando nombre completo y adjuntando copia por ambos lados: cédula de identidad, indicando rol causa, correo electrónico y número telefónico. Link conexión: <https://pjid.cu/zoom.us/j/5997254672>. Mínimo subasta 954,87 Unidades de Fomento, equivalente en pesos al día de la subasta. Soporte posadero de la subasta: quinte@bancosantander.cu. El remate. Mayores antecedentes autos caratulados "Banco Santander / Tapio" Rol C-1770-2020, Despoamiento. Secretario.

REMATATE: 2º JUZGADO CIVIL SANTIAGO Huérfaños 1409, piso 18, se rematará el 30 marzo 2026 a las 15:15 hrs, mediante videoconferencia, inmueble de propiedad demandado Juan Francisco Tapia Rodríguez, consistente en Departamento N° 1801 del piso 18 de la Torre B del "Edificio Su Independencia", con ingreso por Avenida Independencia N°

El subsector de acuerdo al plan articulado con el N.º 4506 y 4506 Guía A al N.º 4506 guía B, y derechos en proporción al valor de la adquisición, unión de los lotes adyacentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno inscrito a Folios 51497 N.º 74753 Registro Propiedad 2019 Conservador Bienes Raíces Santiago. En caso de suspenderse el remate por motivos imprevistos, los citados a voluntad partes Truncal se realizarán el día siguiente a hobil las 10:45 hrs. salvo que recayere en sábado, caso en que se verificará el día lunes inmediatamente siguiente, a las 10:45 hrs. La subasta se desarrollará mediante vi-

g. : 10
n2: 663,5

[illegible]

**REMATÉ: 29° JUZGADO CIVIL SAN-
LUIGO HUÉRFANOS 1409, piso 18, se rema-
tara el 30 marzo 2026 a las 15:00 hrs.
mediante videoconferencia, inmueble de
propiedad demandado Juan Francisco
Tapia Rodríguez, consistente en Depar-
tamento N° 1007 del piso 10 de la Torre
B del 'Edificio Su Independencia', con
acceso por Avenida Independencia N°
333, Comuna Independencia, Residén Me-
tropolitana, de acuerdo al plano archi-
vado con el N° 4506 aúñ A al 4506 -F-;**

[illegible]

REMATE: 29° JUZGADO CIVIL DE
Santiago, Huérfanos N° 1409, Piso 18°,
Santiago, el 23 de marzo de 2026, a las
15:15 hrs. o día siguiente hábil a las
10:30 horas en caso de suspensión por
imprevistos, se subastará la propiedad

[illegible]

REMATE VIGÉSIMO NOVENO JUZ-
gado Civil Santiago, Huérffanos 1409, 18°
etapa, remítase el próximo 26 de marzo de
2026 a las 15:30 horas y, en caso de sus-
penderse el remate por motivos imprevi-
stos, ajenos a la voluntad de las partes y
del Tribunal, se realizará el día siguiente
hábil a las 10:30 hrs. salvo que recayere
en sábado, caso en que se verificará el
lunes inmediatamente siguiente, también
a las 10:30 hrs., el departamento número

Elaboración de los contenidos de la materia de Historia del Arte y del Patrimonio Cultural. El profesor titular es el Sr. Juan Carlos López, quien puede ser contactado en el teléfono 011-4381-1111 ext. 200 o al correo electrónico lopezjca@unsa.edu.ar. El profesor adjunto es el Sr. Juan Carlos López, quien puede ser contactado en el teléfono 011-4381-1111 ext. 200 o al correo electrónico lopezjca@unsa.edu.ar. El profesor adjunto es el Sr. Juan Carlos López, quien puede ser contactado en el teléfono 011-4381-1111 ext. 200 o al correo electrónico lopezjca@unsa.edu.ar.

EMATE: 2º JUZGADO CIVIL DE Santiago. Huérfanos N°1409, Piso 18°, Santiago, el 25 de marzo de 2026, a las 5:30 hrs, se subastará el departamento N° 1308, de la Torre A, ubicado en el piso décimo o tercero Conjunto Habitacional denominado "Mirador Souper" con acceso calle Coronel Souper N° 0558-4050, Comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de acuerdo plano archivado con N° 5284, 5284 A y F; y derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión otros adquirentes en la compra, entre los cuales se

126.654
320.543

entre teneno. Inmueble inscrito a nombre de Alejandro Luis Ceballos Carasco, a Fojas 8387, Número 11941 Registro Propiedad año 2018, Conservador Jueces Raíces Santiago. El mínimo para la subasta será la suma de 963,353265 unidades de Fomento, equivalente en pesos al día de la subasta, más la suma de \$221.333, por concepto de costos procesales y personales. Se hace presente que la subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono con conexión a internet, en ambos casos, con cámara,

de cargo de las partes y postores tecnológicos. Se deberá acudir al ID de la audiencia: <https://pjuid-cl.zcom.us/j/2500714879>. Garantía 10% del mínimo, mediante vóle visto a la orden del 2º Jefe de Sala de lo Penal, para ser entregado materialmente en la Secretaría del Tribunal hasta las 12:00 hrs. del día hábil anterior a la subasta, y si dicho día fuere sábado, hasta las 12:00 hrs. del día hábil siguiente. Los interesados o postores interesados deberán ingresar comprobante legible de rendición de fianca, a través del módulo especializado de la Oficina de Ejecución del Origen Judicial Virtual, y enviar correo electrónico2 remates@pjuid.cl, hasta las 12:00 hrs del día hábil anterior a la subasta, y si dicho día fuere sábado, hasta las 12:00 hrs. del día hábil siguiente, adjuntando copia por ambos lados de su cédula de identidad, indicando el rol de la causa y el número de expediente, un correo electrónico x.unopiano@tele-

Clave Única del Estado, para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate. Precio pagadero dentro de 5º día hábil en la cuenta corriente del Tribunal. Demás antecedentes en expediente "Seguros Vida Security Previsión S/A/ Ceballos", rol 100-3924-2025. Juicio Hipotecario, Ley de Bancos. Secretario.

daso Civil de Santiago, Huérfanos 1409, día 18 de Santiago, remota 26 de marzo de 1930, en el cual se declara la nulidad de suspenderse el remate por motivos imprevistos, ajenos a la voluntad de las partes y del tribunal, se realizará el día 23 de marzo de 1930, a las 10:30 horas, en el local que recayere en sábado, caso en que se verificará el día lunes inmediatamente siguiente, también a las 10:30 horas, la subasta de la finca que se remata en la ciudad de Huérfanos N° 11.450, que corresponde a la unidad N° 6 de la manzana uno, de la primera etapa del proyecto la Sierra de Huérfanos, en el departamento de la metrópolita. El título de dominio se encuentra inscrito a folios 64.227 N° 1 y 64.228 N° 2 del libro 1.000 del tomo 11 del registro de bienes raíces de la ciudad de Huérfanos, expediente N° 0023 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo de la subasta será la suma de 6.142 unidades de fomento de la moneda nacional, para dentro de cinco días habi de comparecer la subasta mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal. Los interesados en participar en el remate, deberán rendir caución suficiente para garantizar el pago de la subasta.

[illegible]

**SEÑOR JUEZ ARBITRO CARLOS MU-
ZIGOSA Trancoso, Huérfanos 1294, 4to.
 piso, rematará el 20 de marzo de 2026 a
 las 12:00 horas, propiedad ubicada en
 las Nalcas Sur N° 8876, que correspon-
 de al Lote N° 358, del Conjunto Habi-
 tacional Jardines de La Villa, Lote 1-A
 1ª, comuna de La Florida, Region Me-
 tropolitana. La inscripción de la omni-**

Se practicó a fojas 67746 número 6338 en el Registro de Propiedad del conservador de Bienes Raíces de Sonago, del año 2004. Mínimo para los posos es la suma de \$309.565.275.-La venta se hará ad corpus. El Precio del emate se pagará al contado dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de la subasta, mediante vóche vista bancario, emitido a nombre del juez aridor. Interesados presentar vóche a la orden del Tribunal equivalente al 10 mínimo. Demás bases y antecedentes Juicio Arbitral Miranda Sánchez Rol A-23.

[illegible]

EMATE. JUZGADO DE LETRAS DE
llapel, causa Rol: C-336-2018 "Banco
tado de Chile con Céspedes Barraza,
regorio del Carmen", filij 20 de Marzo
26, 12:00 horas, remate de inmueble
ticado en Pintacura Sur, Parcela 24
ote 1, comuna de Illapel, inscrito a
ombre del demandado don Gregorio
del Carmen Céspedes Barraza a fojas

[illegible]