

Fecha: 17-05-2020  
 Medio: El Centro  
 Supl.: El Centro - Automotor  
 Tipo: Portada  
 Título: Portada

Pág.: 1  
 Cm2: 1.275,4  
 VPE: \$ 1.914.394

Tiraje: 7.000  
 Lectoría: 21.000  
 Favorabilidad:  No Definida

Domingo 17 de mayo de 2020

## EL CENTRO



### AUTOMÓVILES

SUZUKI Swift año 1993, \$1.000.000, excelente estado. +569 59087901.



JORGE RUZ VÁSQUEZ  
 PROPIEDADES  
 SEGUROS  
 CELULAR: 992233555  
 E-MAIL:  
 jorgeruzpropiedades@gmail.com  
 www.  
 propiedadesjorgeruz.cl

### VENTAS: SITIOS

- TALCA: Parcela 6.160 m<sup>2</sup>, primera etapa. La mejor visita al valle de Talca, "Loteo Buena Vista".  
 - RETIRO: Parcela de agrado, 5.000 m<sup>2</sup>, ubicada en el sector Talhuén interior. Lugar "Cura Cura del Rosario". Solo interesados.  
 - VILLA ALEGRE: Parcelas de agrado de 5.000 m<sup>2</sup>, en exclusivo "Loteo Los Piquios de Chocoa", a pasos de ruta Los Conquistadores, desde 1.300 UF.

- MAULE: Parcela de agrado, de 5.000 m<sup>2</sup>, "Nuevo Loteo", salida directa al camino público, hacia el camino viejo a Maule. Solo interesados".  
 - TALCA: Terreno 900 m<sup>2</sup>, 1 Poniente 4 Sur. "Solo reales interesados".  
 - SAN JAVIER: Bodega rústica de vino, emplazada en 1,5 has de terreno vendo. "Camino Los Conquistadores".

### CASAS

- TALCA: Departamento segundo piso, a pasos U. Talca 2 dor. c/closet, 1 baño, cocina semi amoblada, 1 Est. 2.200 UF. "Solo reales interesados"  
 - SANTA CRUZ: Amplia casa patronal, construcción albañilería 380/30.000 m<sup>2</sup>, 6 dor., 4 baños, estar, escritorio, cocina amoblada, piscina-filtro, jardines, frutales. "Solo reales interesados".  
 - TALCA: Casa 180/589 m<sup>2</sup>, 6 dor., 3 baños, amplia cocina, piscina, en "Condominio sector Las Rastras".  
 - SAN JAVIER: Atractiva Propiedad, 4.319 m<sup>2</sup>, excelente ubicación, Chorrillos sur, altura del 1800. "Solo reales interesados".

TALCA  
 OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN  
 Vendo atractiva propiedad comercial urbana, para desarrollo de proyecto "superficie 1.300 m<sup>2</sup>", aproximadamente 9 Norte 6 y 7 Oriente. SOLO REALES INTERESADOS".

### ARRIENDOS:

- VILLA ALEGRE: Casa 2 pisos a pasos de Plaza de Armas, 5 dor., 2 baños, amplio estacionamiento. \$230.000.  
 - TALCA: Casa dos pisos, 3 dorm., 2 baños, estar, a pasos "Mall Plaza Maule y U. Católica". \$320.000.

- TALCA: Departamento segundo piso a pasos U. Talca, 2 dor., 1 baño, cocina semi amoblada, \$270.000.- gastos comunes incluidos "solo reales interesados"

- TALCA: Oficina en céntrico y moderno Edificio, recepción, 2 baños, 2 privados, aire acondicionado, 4<sup>o</sup> piso, salida directa a ascensores. Estacionamiento. "Solo reales interesados".

- TALCA: Céntrica oficina, recepción, 4 privados, 6 baños, tercer piso planta libre 150 m<sup>2</sup> disponible. "Ideal: centro médico, laboratorios, estudio jurídico, empresas. Salida directa a ascensores. Solo interesados".

- SAN JAVIER: Céntricas propiedades distintas superficies para desarrollo de proyecto comercial. "Solo reales interesados".

- TALCA: Oficinas en céntrico y moderno edificio, desde \$180.000 a \$800.000.- "Solo interesados".

### INVERSIONES:

- TALCA: Amplia oficina, planta libre 150 m<sup>2</sup> aprox. Recepción, 4 privados, 6 baños, salida directa a ascensores, en céntrico y moderno Edificio Comercial. Ideal: Centro médico, Laboratorios, Estudio Jurídico, Empresas. "Solo reales interesados".

- SAN JAVIER: Bodega vino rústica emplazada en 1,5 has de terreno vendo. "Camino Los Conquistadores".

- TALCA: Parcela de agrado 5.000 m<sup>2</sup>, "Nuevo loteo", salida directa al camino pú-

blico, camino viejo a Maule. "Solo interesados".

ADEMÁS, CONTAMOS CON PROPIEDADES PARA VENTA EN: PELARCO, SAN RAFAEL, CURANIPE, SAN CLEMENTE, CONSTITUCIÓN.

**RECEBIMOS  
 COMPRASVENTAS  
 ARRIENDOS  
 ADMINISTRACIONES**  
 E-MAIL:  
 jorgeruzpropiedades@gmail.com

[www.propiedadesjorgeruz.cl](http://www.propiedadesjorgeruz.cl)

\*\*\*\*\*



PROPIEDADES  
 CENTRO CARACOL  
 2 ORIENTE 1 SUR N° 898  
 EDIF. CARACOL  
 OF. 13 FONOS: 228310 -  
 74962310  
 propiedadescaracoltalca@hotmail.com  
 Ver fotos  
 www.  
 propiedadescaracoltalca.cl  
 Vendemos con Subsidio,  
 Crédito Hipotecario Ahorro

### VENDEMOS:

Ver fotos:  
[www.propiedadescaracoltalca.cl](http://www.propiedadescaracoltalca.cl)

- \$18.000.000.- Campo valor por há, Campo de 35 há, en Duao, sector El Canelo, El Rosal, casa mixta sólida y adobe, 200 M<sup>2</sup> construcción, 2 corredores, 6 dormitorios closet, 3 baños galería, agua noria, pozo profundo.  
 - \$180.000.000.- Casa y sitio de 1.000. M<sup>2</sup>, sector comercial en Talca, 5 Sur 14 y 15 Oriente.

# La Vitrina

DESTACADOS DE DIARIO EL CENTRO

DOMINGO 17 DE MAYO DE 2020

