



Fecha: 31-12-2017
 Fuente: Las Últimas Noticias
 Pag: 10
 Art: 2
 Título: ¿TIENES PERRO? CAMBIA EL PISO POR UNO QUE NO RETIENE OLORES Y SE PUEDEN LAVAR

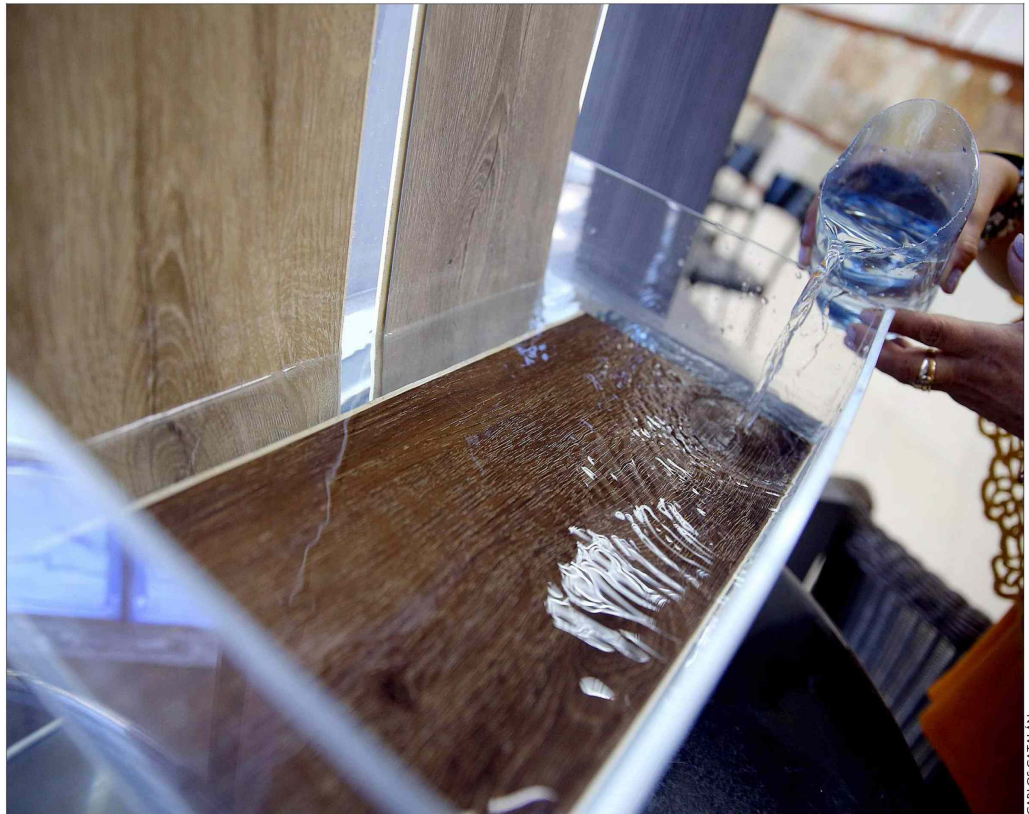
Tamaño: 28,8x31,4
 Cm2: 904,3

Tiraje: 86.632
 Lectoría: 235.434
 Favorabilidad: No Definida

El piso flotante no sirve si tienes mascotas porque es ruidoso y se hincha con los líquidos

¿Tienes perro? Cambia el piso por uno que no retiene olores y se pueden lavar

Los vinílicos son óptimos si vives en departamento porque poseen mejor aislación acústica. Los porcelanatos, en tanto, destacan por no absorber olores.



El piso vinílico se pueden mojar y tienen componentes antibacterianos.

Los pisos que no sirven

El arquitecto Roberto Stanke explica que los pisos flotantes (fotolaminados o de madera natural) no son aptos para tener perros. "Tienen mala resistencia a la humedad y se deben realizar limpiezas con líquidos. También son acústicamente deficientes".

Para Salah son los pisos permeables o absorbentes, como por ejemplo, alfombras, cubrepisos, maderas, incluyendo las laminadas. "Si bien pueden tener tratamientos impermeabilizantes, generalmente la permeabilidad de su superficie o uniones no permite una limpieza absoluta del piso", reconoce.

Camsen, en tanto, dice que la alfombra es la peor de todas, puesto que "absorbe olores, se mancha y los pelos se pegan. Tampoco recomendaría madera, dado que se raya muy fácil con el desplazamiento de los animales".



Fecha: 31-12-2017
Fuente: Las Últimas Noticias
Pag: 10
Art: 3
Título: ¿TIENES PERRO? CAMBIA EL PISO POR UNO QUE NO RETIENE OLORES Y SE PUEDEN LAVAR

Tamaño: 25,0x23,1
Cm2: 578,4

Tiraje: 86.632
Lectoría: 235.434
Favorabilidad: No Definida

BANYELIZ MUÑOZ A.

Los perros ya se instalaron en la vida de los chilenos y gran parte de ellos viven en departamentos o se pasean por dentro de las casas. El asunto amerita varios cuidados, incluyendo la higiene y no molestar a los vecinos con los ruidos. ¿Cómo lograrlo? Primero, olvidando el piso flotante, que se hincha con el agua y rechina cuando los perros lo rascan.

Yamil Salah, director de las carreras Construcción y Dibujo & Modelamiento Arquitectónico (sede San Bernardo) de Duoc UC, sostiene que lo ideal para cuando se vive con un perro es contar con pisos que permitan facilidad y rapidez de limpieza. Y para eso destaca como ideales los porcelanatos y vinílicos, ambos con superficies lisas que impiden la acumulación de polvo, ácaros y de pelos.

Los primeros son altamente impermeables (no permiten el paso del agua o la orina), evitando así la acumulación de residuos y luego, malos olores.

Marcos Camsen, vicepresidente del comité inmobiliario de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), precisa que el porcelanato es un elemento duro y resistente, que no absorbe olores ni humedad. Sin embargo, su desventaja es el tema acústico, puesto que genera mucho eco en el interior de las salas y en el caso de un perro en un departamento, podría ser un problema para el vecino que está abajo.

Los pisos vinílicos se adaptan mejor a los departamentos, ya que tienen menos problemas acústicos. "Al no ser un elemento tan duro, genera menor reverberancia, o sea, tiene mejor aislación acústica", explica.

Camsen menciona otra cualidad de los vinílicos: incluyen elementos antibacterianos. "En los componen-

tes plásticos se incorporan aditivos que evitan la incorporación de bacterias. Productos de este mismo material, con mayor desarrollo, son los que se utilizan como pavimentos en clínicas". ¿Su desventaja? Se adhieren olores.

Absorción sonora

La instalación de ambos pisos es distinta. El porcelanato necesita pegamento, mientras que el vinílico cuenta con el sistema de click (quita y pon), que no requiere adhesivos. "Eso los hace más fáciles de instalar

y reponer", detalla Camsen, quien también estima que tienen mejor look y mayor variedad de diseño.

Roberto Stanke, arquitecto y profesor de la Escuela de Arquitectura de la U. Central, señala los vinílicos y linóleos son ideales para los departamentos. "Además de ser más económicos, tienen una mayor absorción sonora de los golpes, disminuyendo los ruidos molestos a los vecinos del piso inferior (si es que el perro corre, rasguña el piso o ladra), cosa que no ocurre con pisos más rígidos tipo porcelanatos o

cerámicos", puntualiza.

Ambos tipos de pavimentos son plásticos, sin embargo, el linóleo es mucho más barato. Además, posee similares características que el vinílico, en cuanto a absorber mejor los impactos del sonido. No obstante, él se queda con el vinílico.

"Tanto por sus beneficios técnicos como por su aspecto visual, las planchetas vinílicas que son 100% de plástico imitan madera muy fidedignamente y entregan un acabado elegante. Tienen una gran resistencia al desgaste y una baja transmitancia sonora para el caso de los departamentos o edificios en altura, considerando también su compatibilidad con el lavado mediante agua y detergentes, que facilita su limpieza, sin deteriorarse", explica.

Verónica Henríquez, del showroom de Importadora BS, cuenta que los porcelanatos brillantes y mates, en formatos 60x60 cm parten en los \$6.995 m2. En formato 15x90 cm, tipo madera, \$15.990 m2. En palmetas vinílicas tienen de 2mm espesor a \$ 5.750 m2; de 4,2 mm por \$13.000 m2 y de 5,5mm, a prueba de agua, a \$ 15.990 m2.